

Euro 08 ▾

Marktplätze ▾

Auto &amp; Job Suche ▾

Singles ▾

Webcode  blick.ch  Web

Suchbegriff...



Sie sind hier: » Startseite » News » sda » In Hochhäusern fliegen seltener die Fetzen

# In Hochhäusern fliegen seltener die Fetzen

sda | 11.03.2008 | 12:58:16 |

BERN - In anonymen Hochhäusern gibt es tendenziell weniger Streit zwischen den Mietern als in anderen Gebäudetypen. Zu diesem Schluss kommt eine Studie der Fachbereiche Architektur und Soziale Arbeit der Berner Fachhochschule (BFH).

Die Studie wurde von der BFH in Zusammenarbeit mit der Wohnbaugenossenschaft FAMBAU, der Liegenschaftsverwaltung der Stadt Bern und dem Bundesamt für Wohnungswesen durchgeführt. Dazu wurden unter anderem rund 2000 Mieterdossiers nach Konflikten durchsucht.

Ausserdem wurden rund 320 Beschwerden analysiert, die bei den Liegenschaftsverwaltungen eingegangen waren. Die Forscher befragten zudem 36 Bewohnerinnen und Bewohner von konfliktbelasteten Liegenschaften und untersuchten 17 Siedlungen der beiden Liegenschaftsverwaltungen.

Die Auswertung habe «Unerwartetes» gezeigt, teilte die BFH-Forschungsgruppe mit. In den untersuchten Hochhäusern seien im Vergleich zu allen anderen Gebäudetypen tendenziell weniger Konflikte registriert worden.

Die Anonymität und die klaren territorialen Grenzen zwischen dem privaten und dem öffentlichen Bereich wirkten in Hochhäusern konfliktvermeidend.

Häufigster Grund für Mieterkonflikte ist laut der Studie Lärm. In 49 % der rund 320 ausgewerteten Konfliktfälle gab dies den Ausschlag. Dicht dahinter folgt mit 45 % die Missachtung der gesetzlichen Ruhezeiten.

Am dritthäufigsten (16 %) entstehen Konflikte in gemeinsam genutzten Räumen. Davon entfallen wiederum 60 % auf Konflikte zwischen Nachbarn mit angrenzendem Wohnraum, 21 % auf das Treppenhaus und 17 % auf die Waschküche.

Google Anzeigen

**marty häuser**Energieeffiziente Architektenhäuser zum Festpreis  
[www.martyhaeuser.ch](http://www.martyhaeuser.ch)**Fachhochschule**Nutzen Sie unser großes Angebot und bilden Sie sich weiter - KLZ.  
[www.klz.ch](http://www.klz.ch)**3D CAD für Architektur**Erstellen Sie Ihr 3D BIM-Modell! Testen Sie EliteCAD AR noch heute  
[www.rmi.ch/elitecad](http://www.rmi.ch/elitecad)**Ein Hochschulstudium**Ihr Karrieresprung! Informieren Sie sich jetzt!  
[www.Phw.Info/Promotion](http://www.Phw.Info/Promotion)**Bachelor Betriebsökonomie**Private Hochschule für Wirtschaft! Berufsbegleitend, flexibel in Bern  
[www.phw-be.ch](http://www.phw-be.ch)**Newsticker**

09:38 | 12.03.2008

08:57 **Swiss mit starkem...**08:34 **In Basel werden Baustellen...**08:14 **Streik auf dem Bau**07:48 **Schmolz+Bickenbach mit...**07:40 **Schmolz+Bickenbach mit...****Alle News der letzten 24 Stunden****Blick Online**

Vor 19 Minuten

**Langstrassen-Mord: Es ging um eine Frau**

ZÜRICH – Sie wollte ihn nicht mehr – da tötete er: Langstrassen-Killer Nicola M.\* hat gestanden. &gt;&gt;



Vor 50 Minuten

**Swiss macht Mega-Gewinn**

Die Fluggesellschaft Swiss zieht steil nach oben. Im letzten Jahr hat sie den Gewinn mehr als verdoppelt. &gt;&gt;



Vor 45 Minuten

**Datenklauer: Jetzt wird nach ihm gefahndet**

Jetzt ist Heinrich Kieber, der mutmassliche Datendieb in der Steueraffäre, enttarnt. Die Landespolizei Liechtenstein fahndet öffentlich nach ihm. &gt;&gt;

**Blick Zeitung:** Impressum | Abonnemente | eBlick | eSonntagsblick | Print Werbung | Rubrikanzeigen |**Blick.ch:** Impressum | Feedback | RSS | Newsletter | Werbung | Datenschutzbestimmung |