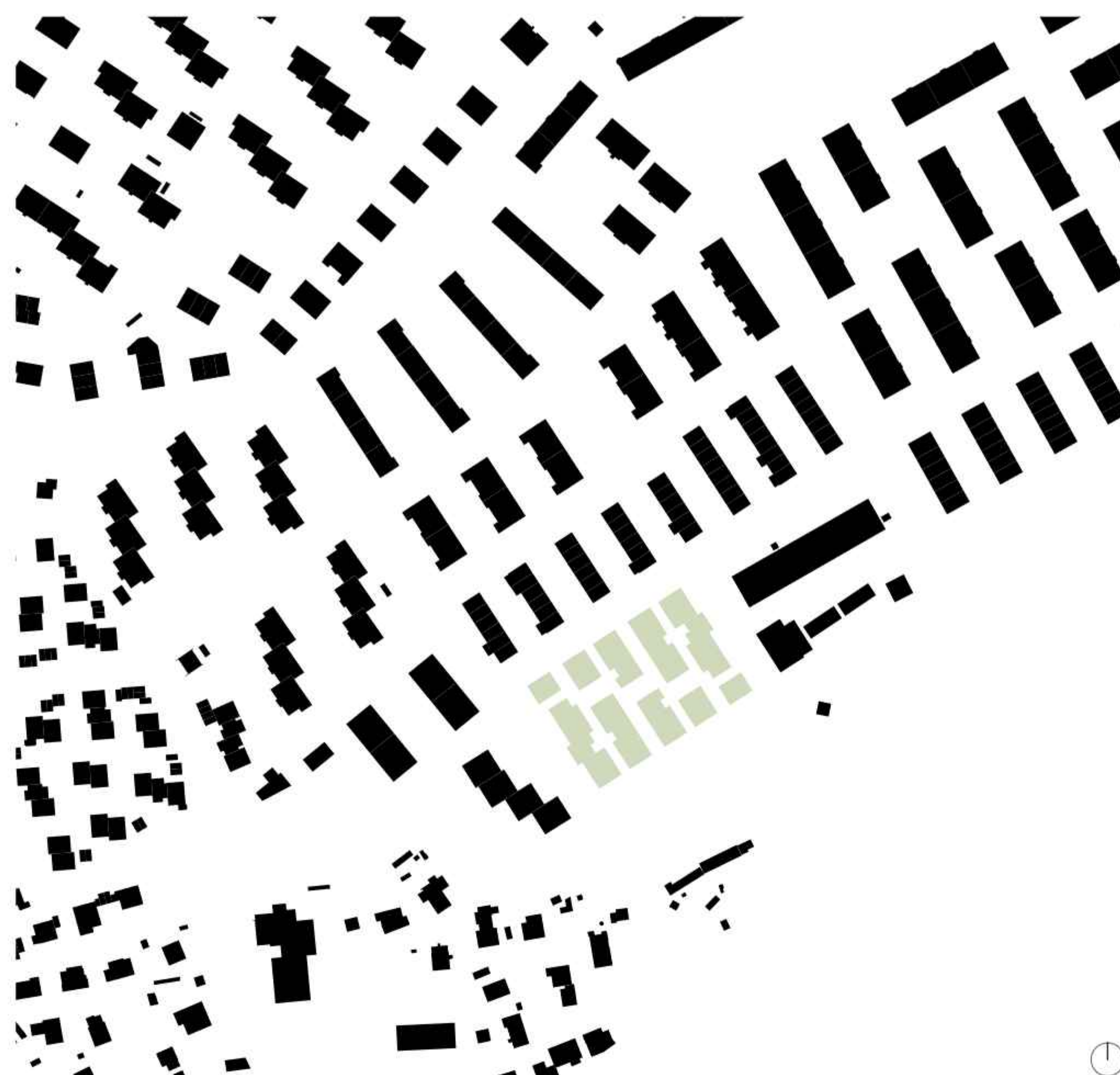


'zum obere fäud'

eine Teppichsiedlung entsteht im Oberfeldquartier

Atelier 4 TZ | Haus mit einer Mauer | 6. Semester | FS22 | Malene Schäfer & Michele Zardo



Schwarzplan

1_2000

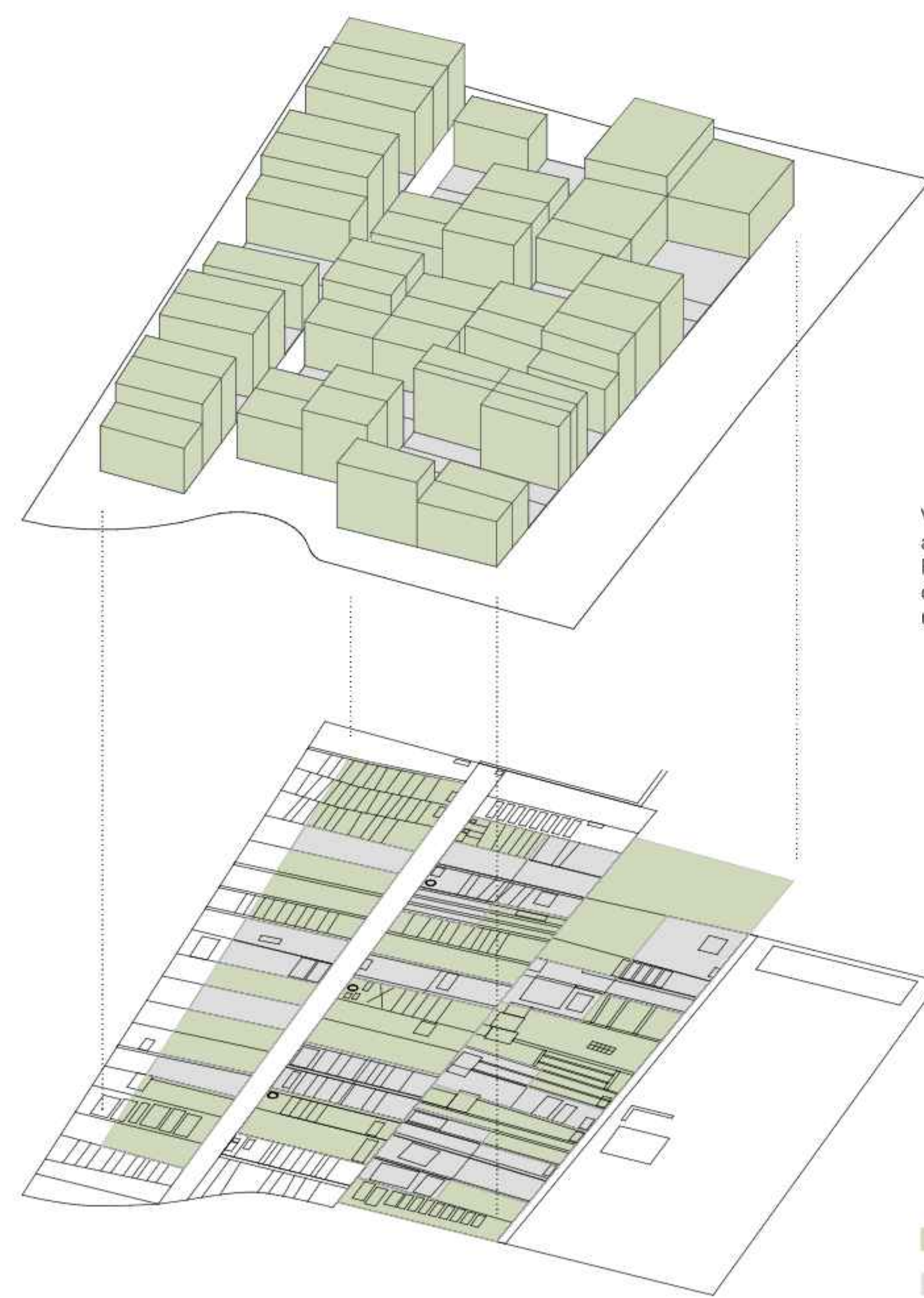
Ausgangslage

Das heutige Schrebergartengelände befindet sich im Quartier Oberfeld, dieses situiert sich östlich der Ortschaft Ostermündingen. Südwestlich grenzt die Parzelle ans Quartier Hubel und bildet mit dem östlich anliegenden Wald den Siedlungsrand. Die Parzelle grenzt dem 'Grünen Band' an. Das Oberfeld ist geprägt durch seine starren linearen Zellenbauten und den Flachdächern. Die angrenzenden Gebäude des Quartiers Hubel lockern den Perimeter durch versetzte Zellenbauten ein wenig auf.

Vision

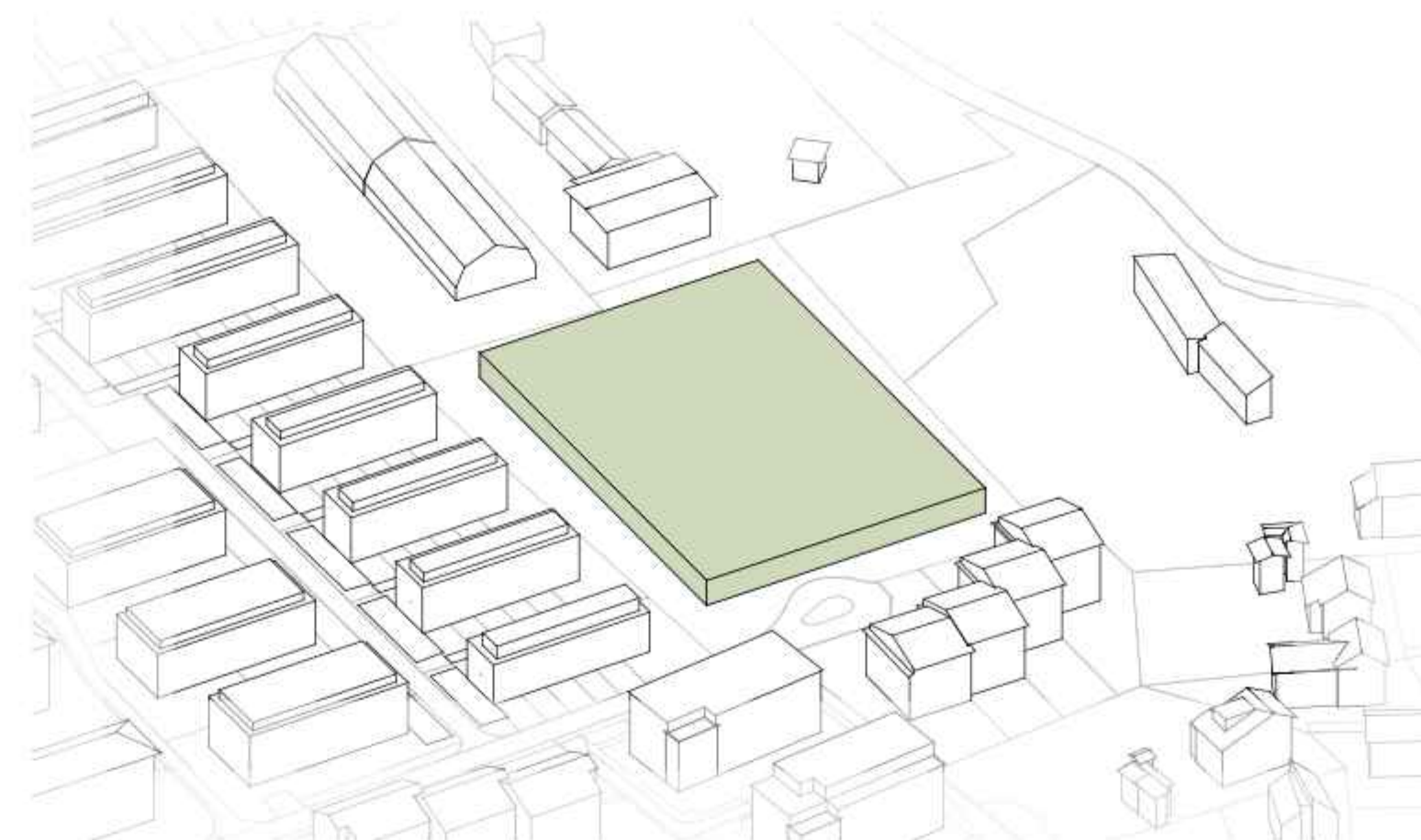
Grundlage des Konzeptes bietet die Schrebergartenstruktur auf der Parzelle. Die Flächenstruktur wird in Volumetrien umgewandelt. Dabei werden die Schrebergärten, welche auf dem Boden zerstört werden, auf dem Dach wieder hergestellt. Die daraus resultierende Volumetrie steht in Synthese zur früheren Schrebergartenstruktur und den umliegenden Typologien des Oberfeldquartiers.

Das Projekt 'zum obere fäud' kombiniert privates Wohnen mit gemeinschaftlich genutzten Räumen, die es den Menschen ermöglicht, Teil einer lebendigen Gemeinschaft zu sein. Ein vielfältiges Angebot an Wohnungstypen ermöglicht eine Durchmischung jeglicher Nutzergruppen in der Siedlung. Das modulare Bausystem wird in Holzrahmenbauweise vorgesehen, die zusammen mit den Lignatur-Hohlkastenelementen das statische Konzept bilden. Alle weiteren Bauteile und Materialien können demontiert und während der Lebensdauer des Gebäudes ersetzt, wiederverwendet und recycelt werden. Weitere nachhaltige Lösungen wie Wassergewinnung, erneuerbare Energien, lokale Lebensmittelproduktion und lokale Kompostierung wurden im Projekt integriert.

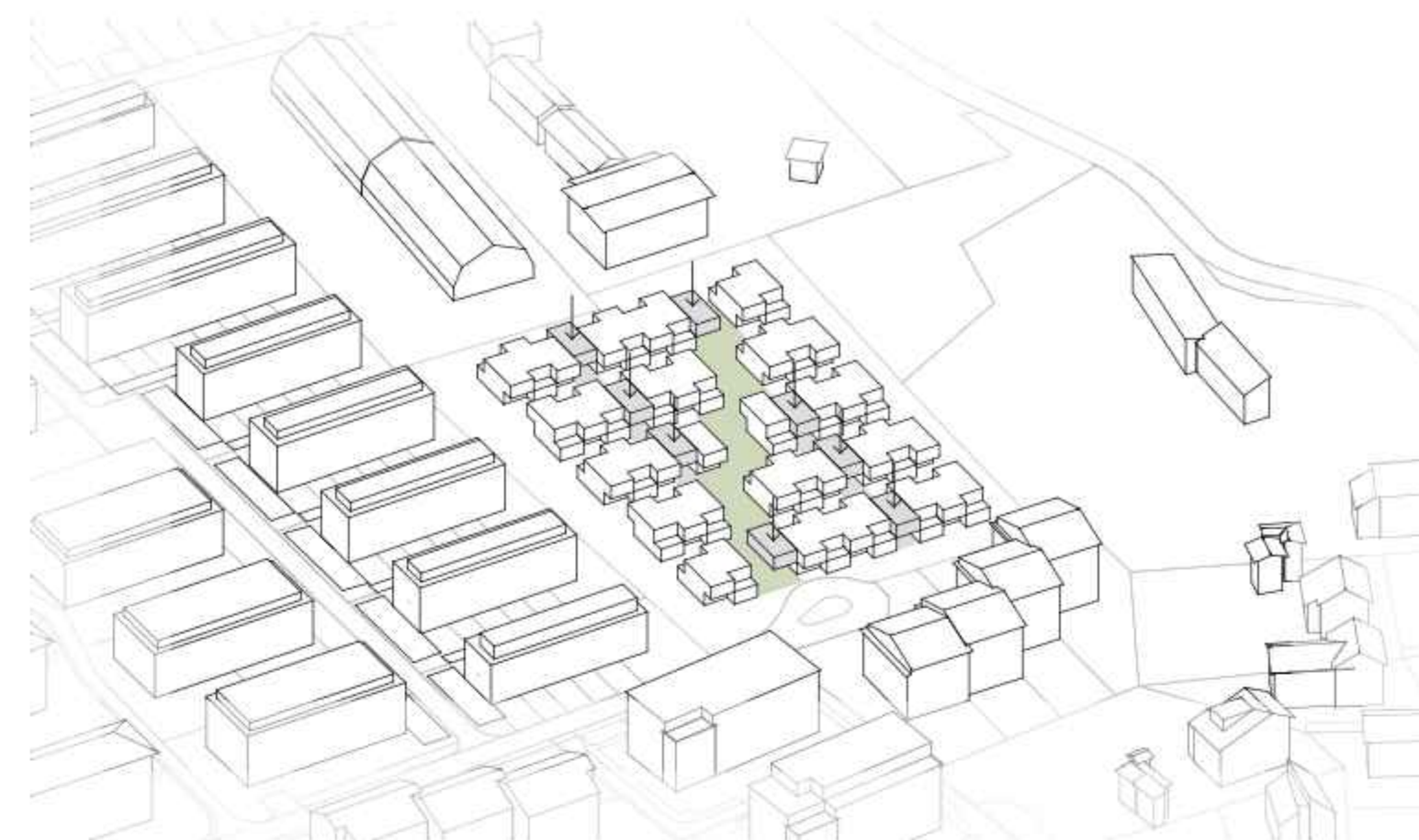


Vom Schrebergarten ausgehend, wird die Flächenstruktur neu in die dritte Dimension umgewandelt.

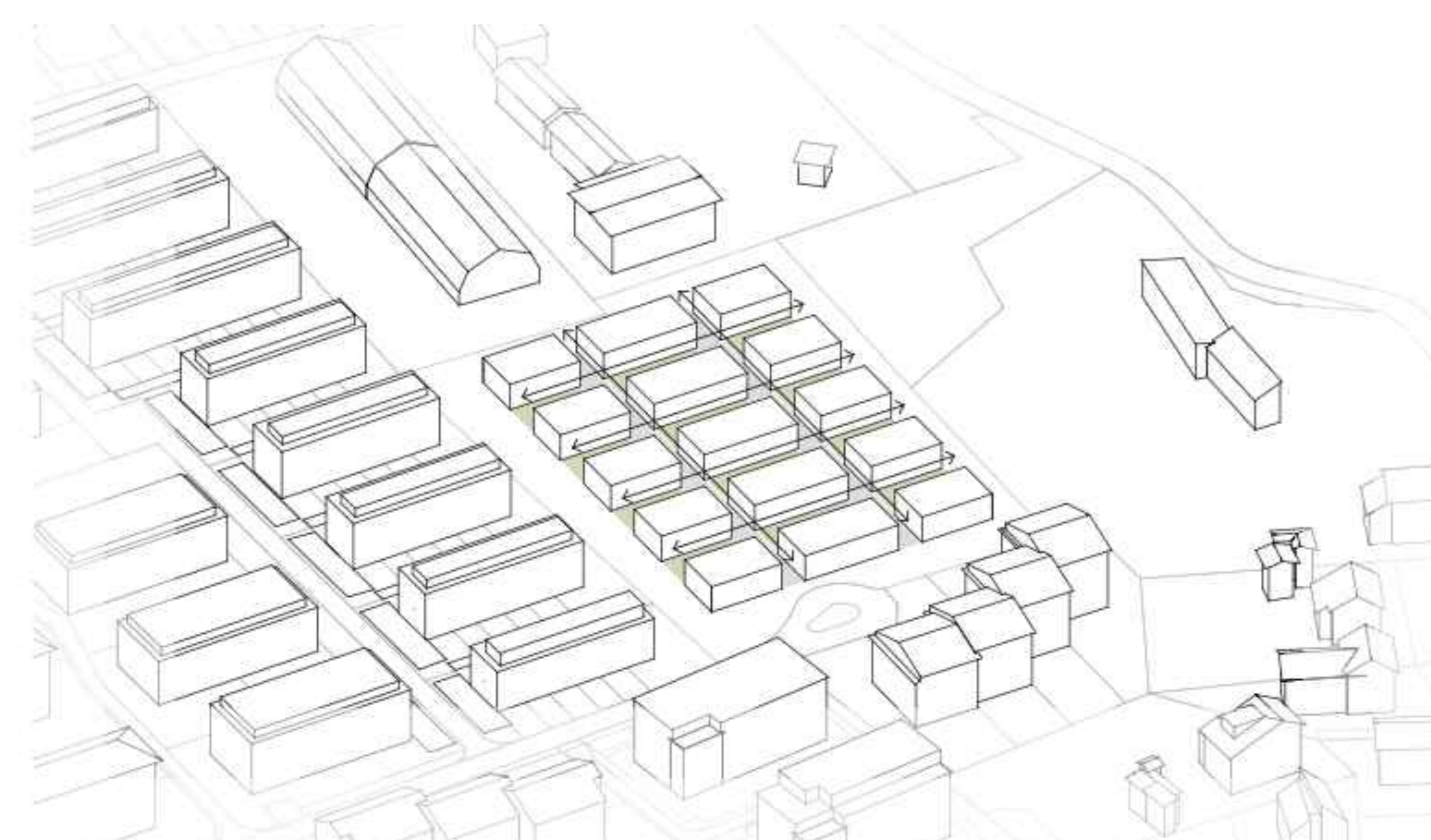
Konzept



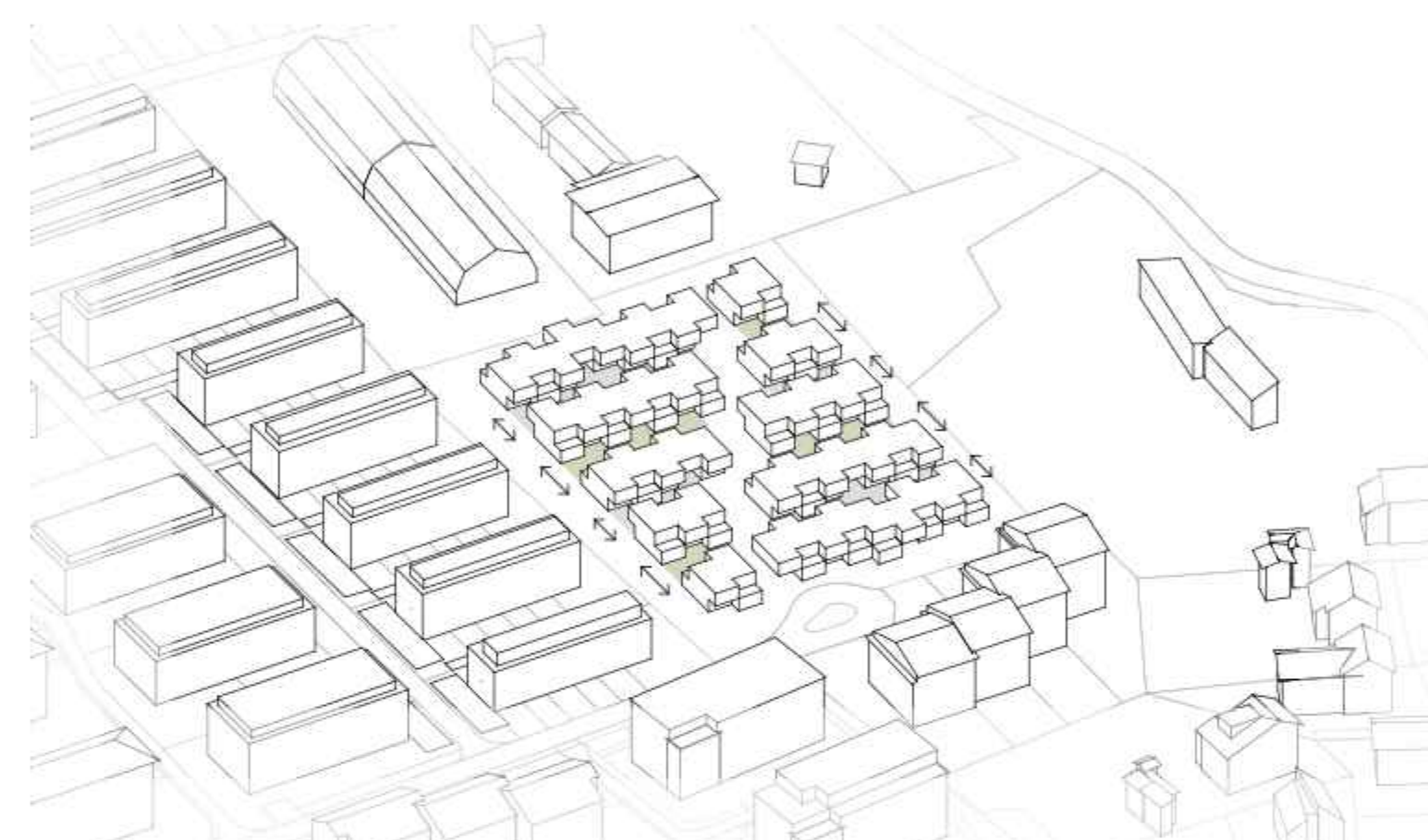
Ausgangslage | Flächenteppich



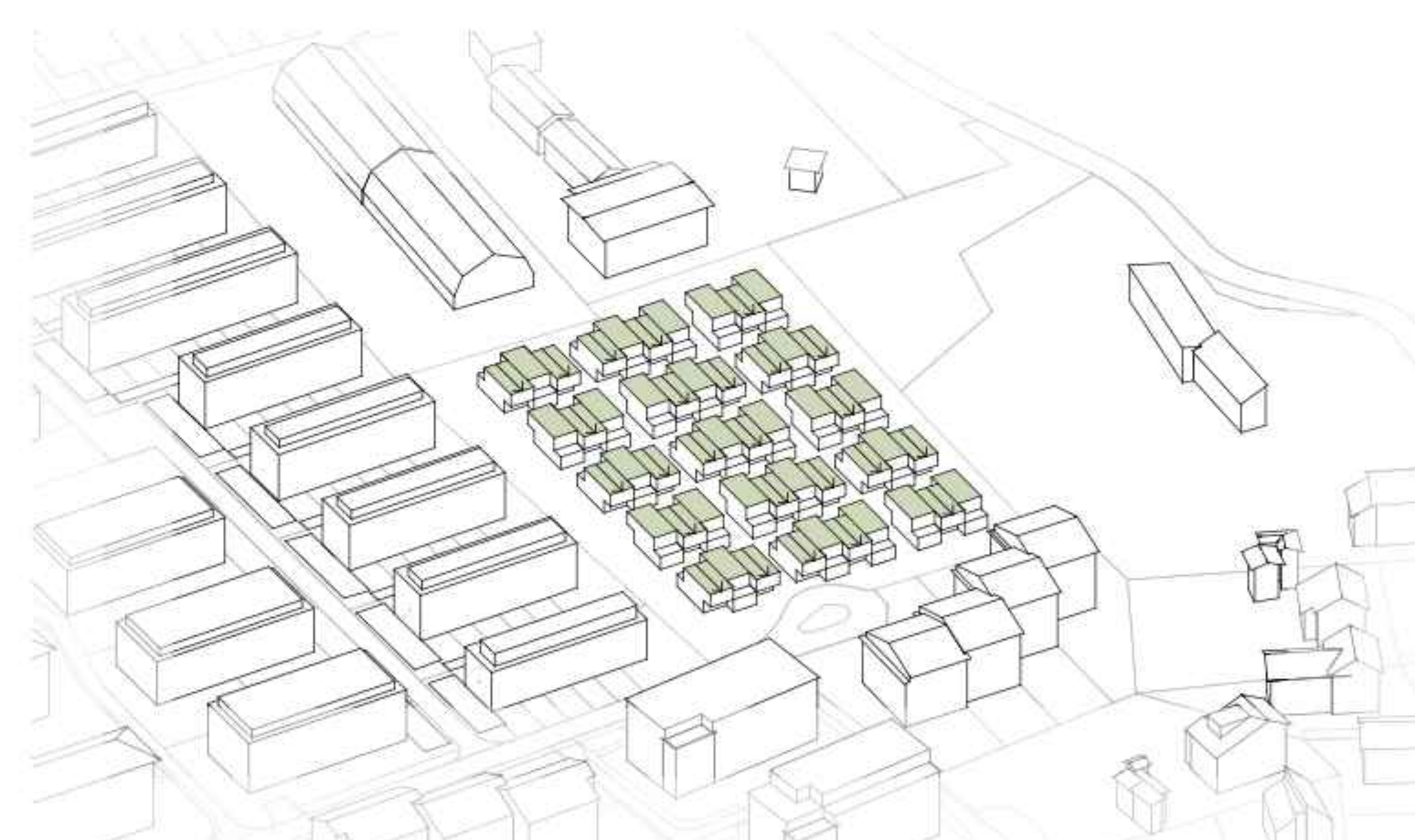
Hierarchisierung Wegführungen



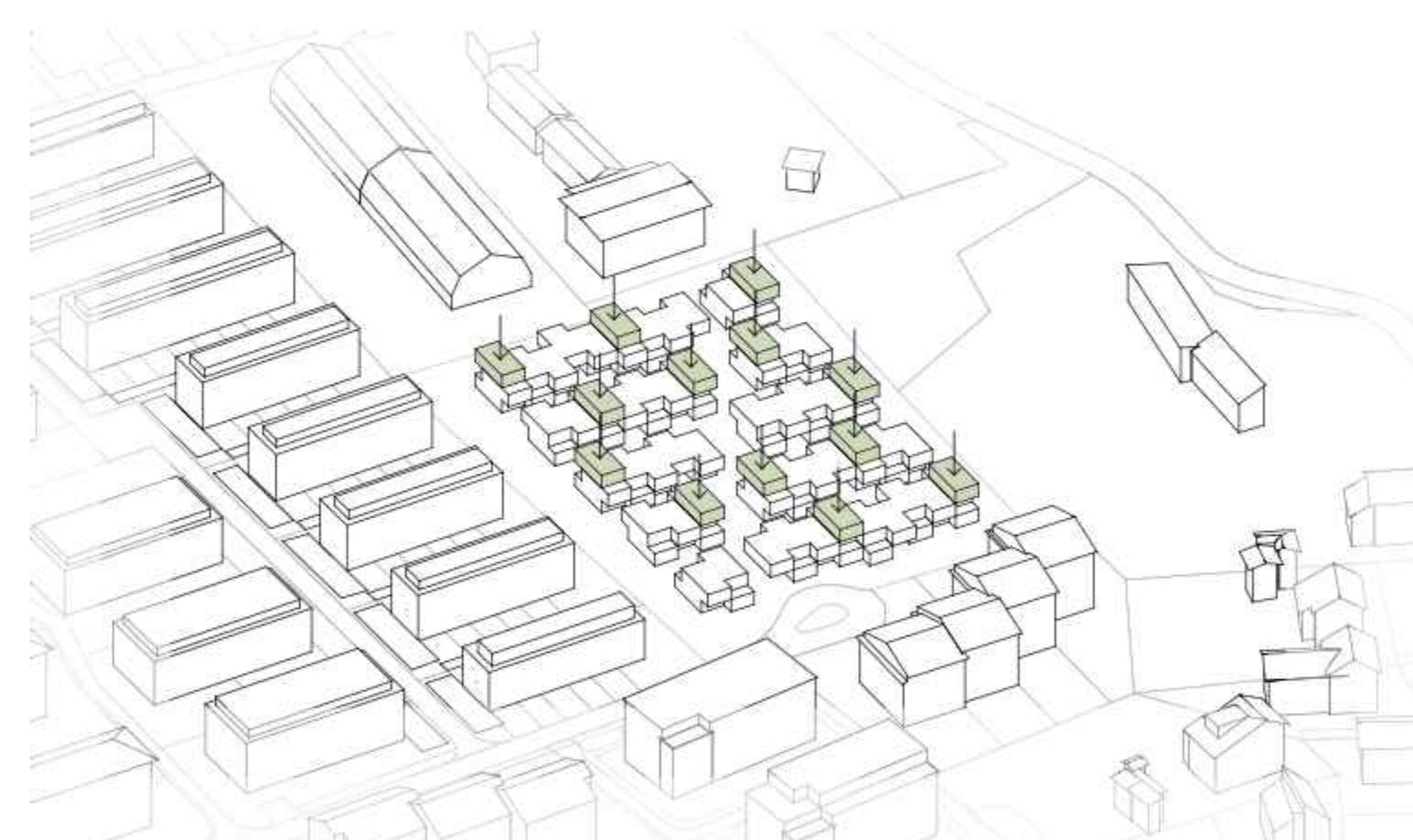
Verschneidung Erschließungsachsen



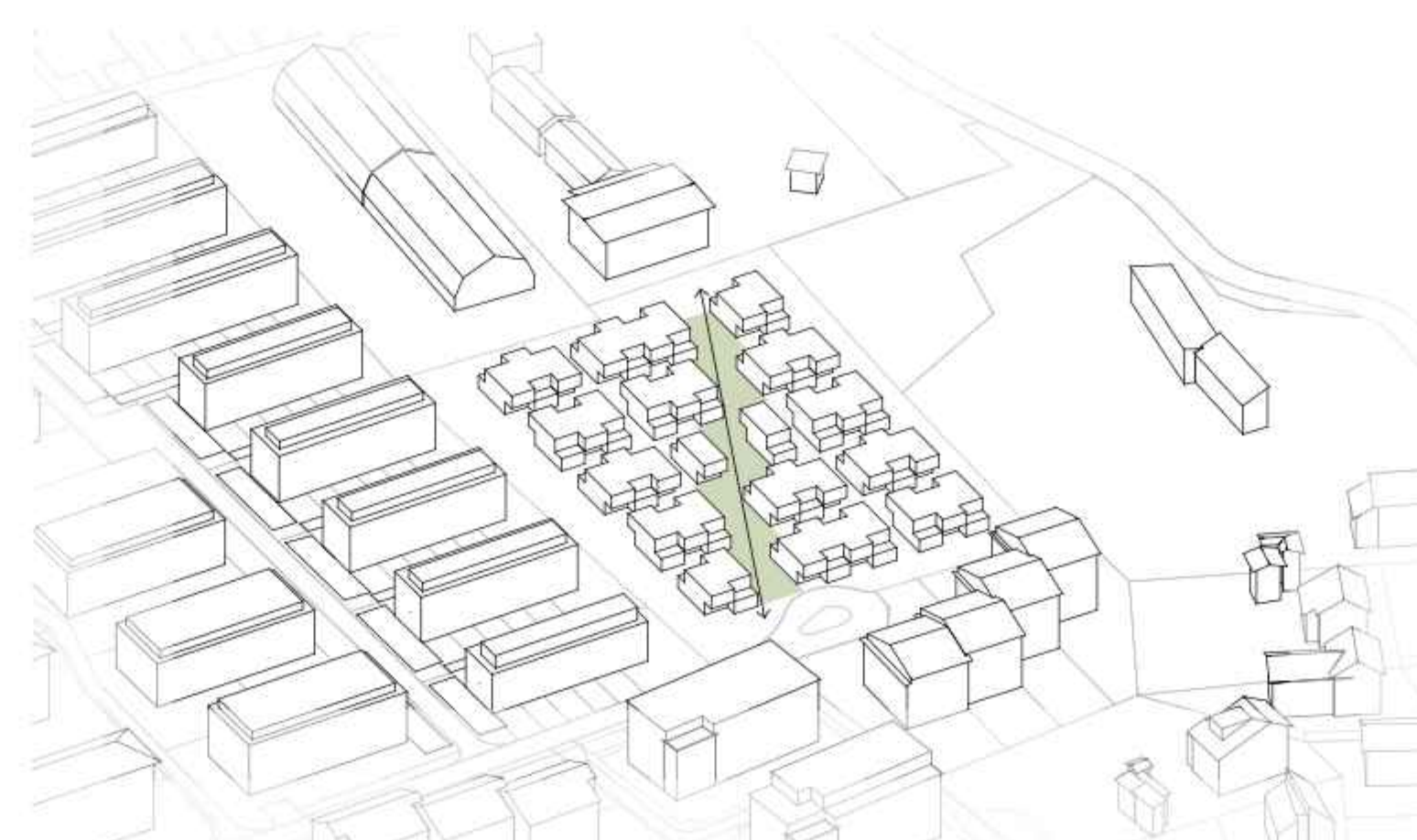
Priorisierung der Gartenzwischenräume



Verschachtelung Teppich

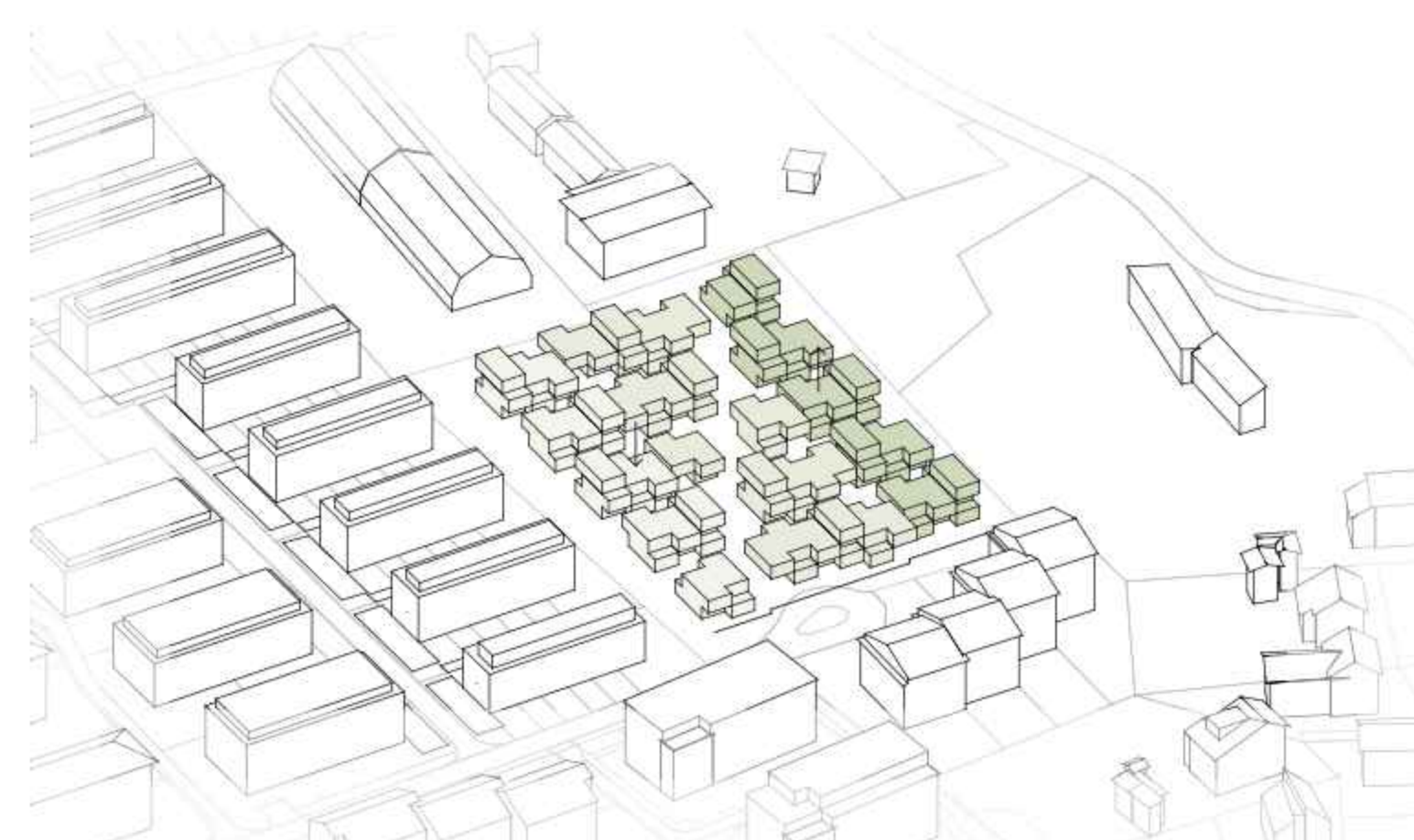


Vertikale Verschachtelung



Aufspaltung Fußgängerdiagonale & Gemeinschaftsräume

Schematas Herleitung



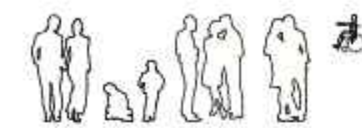
Aufnahme Topografie

Übersicht Freiräume

Halbprivater Garten
12 - 20 m²



Gemeinschaftsplätze
200 m²



Private Dachterrasse
12 m²



Gemeinschaftliche Dachterrasse
50 - 200 m²



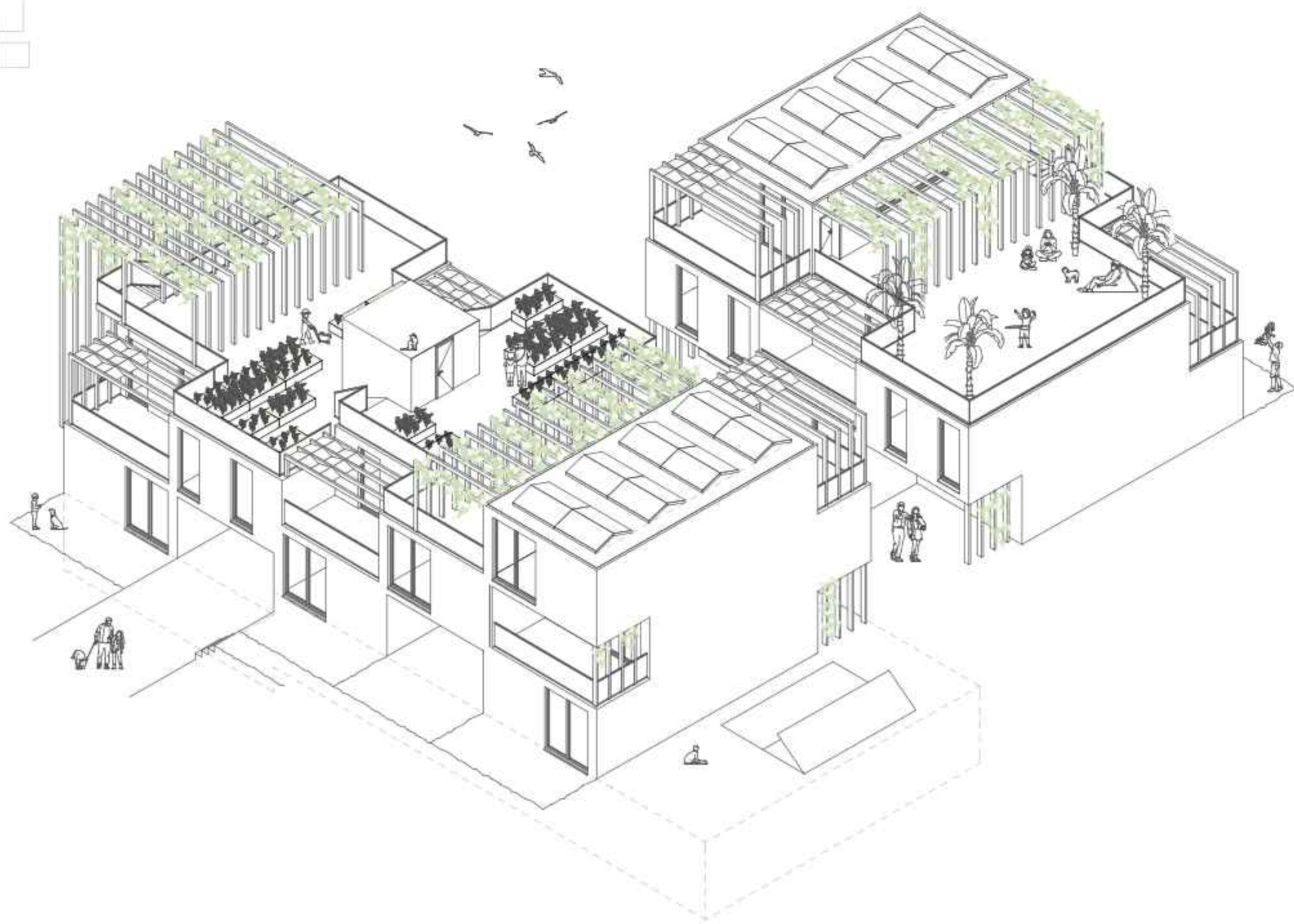
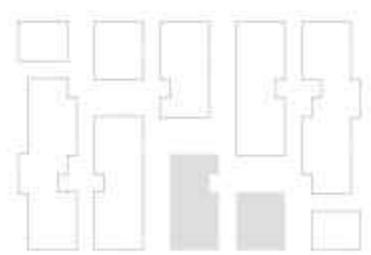
Dachterrassenüberdachung
25 m²



Photovoltaikanlage
je 50 m²



Schema Freiräume



Projektausschnitt 'zum oberen fäud'
Dachterrasse 'gärtner' & Dachterrasse 'verweilen'



Grundriss Erdgeschoss & Umgebung 1:200



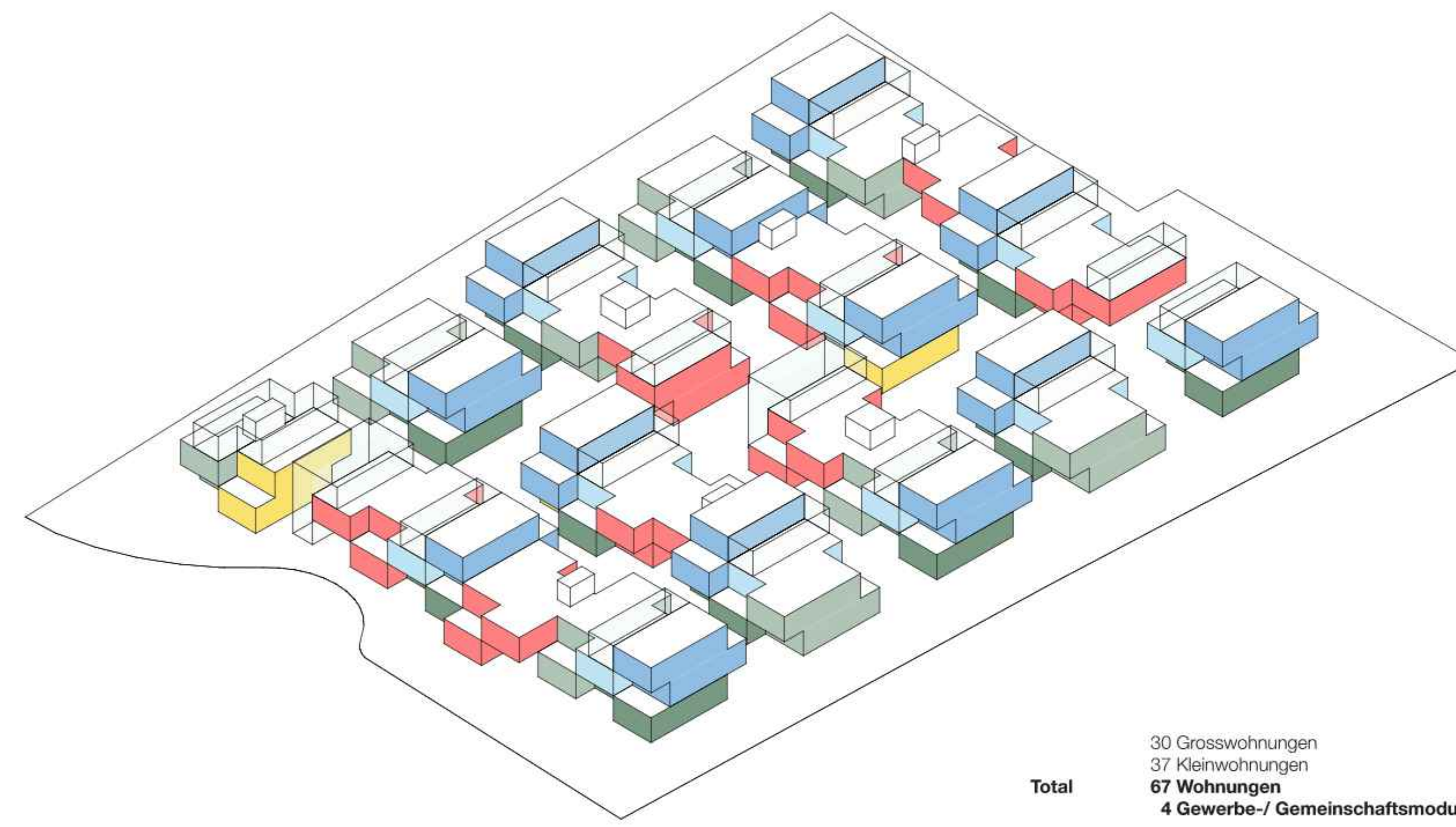
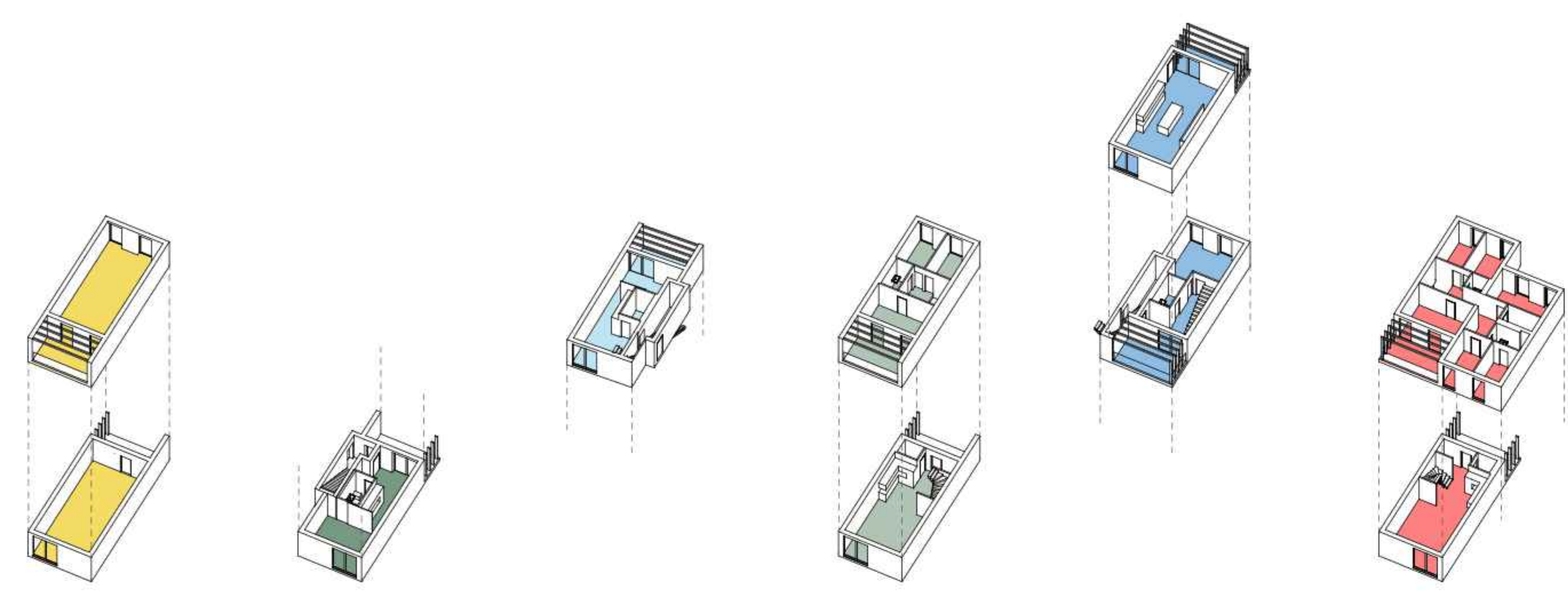
Gesamtschnitt 1:200



Gesamtansicht 1:200

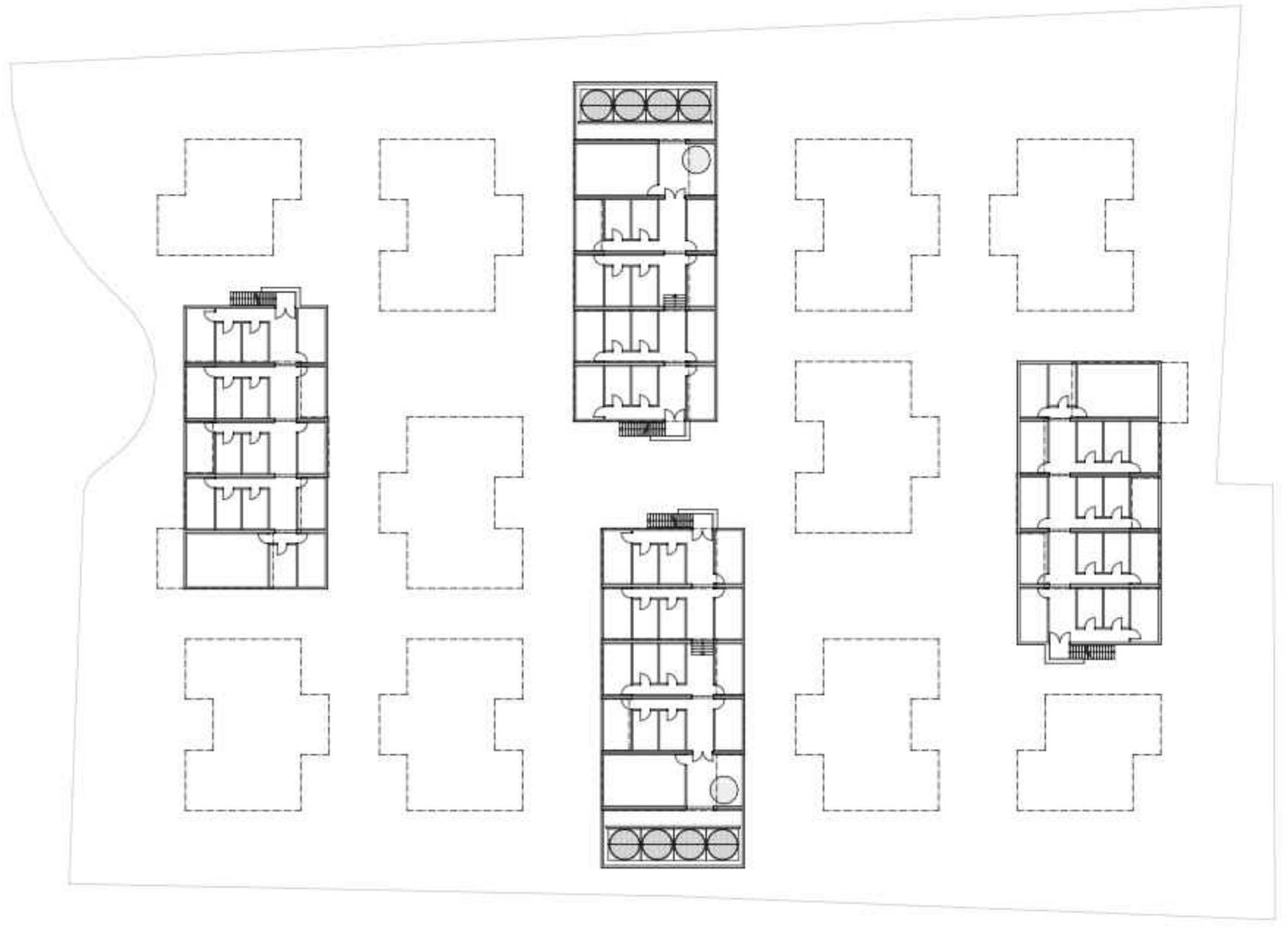
Übersicht Wohnungsmodule

- Gewerbe- & Gemeinschaftsräume
40 - 90 m²
- Gartenwohnung Erdgeschoss
40 m², 2,5 Zimmer
24 Wohnungen
- Geschosswohnung OG
40 m², 2,5 Zimmer
13 Wohnungen
- Gartenmaisonettewohnung
90 m², 3,5 - 4,5 Zimmer
9 Wohnungen
- Dachmaisonettewohnung
85 m², 3,5 Zimmer
13 Wohnungen
- Triagonalmaisonettewohnung
135 m², 5,5 - 7,5 Zimmer
8 Wohnungen



Total
30 Grosswohnungen
37 Kleinwohnungen
67 Wohnungen
4 Gewerbe-/ Gemeinschaftsmodule

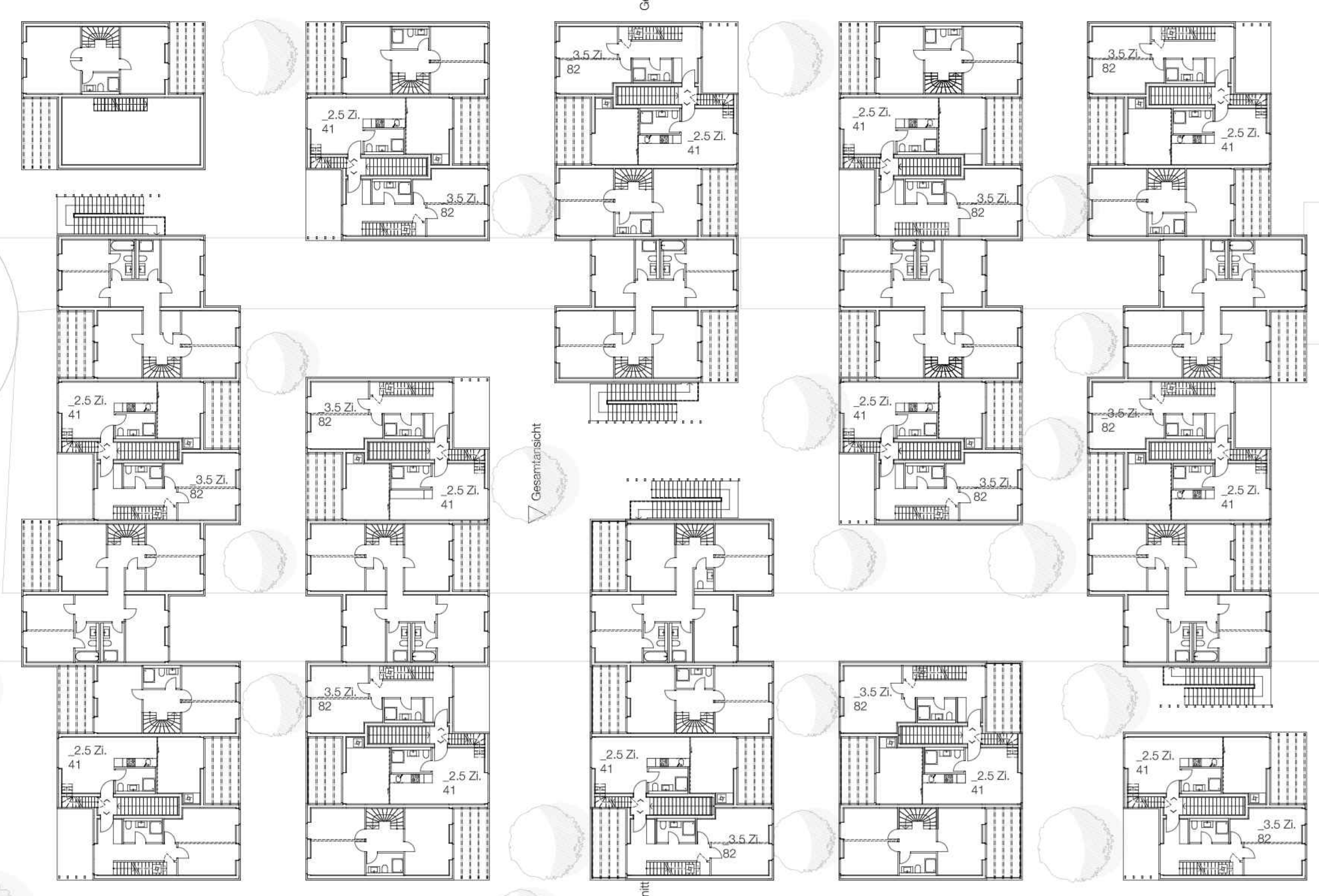
Schema Freiräume



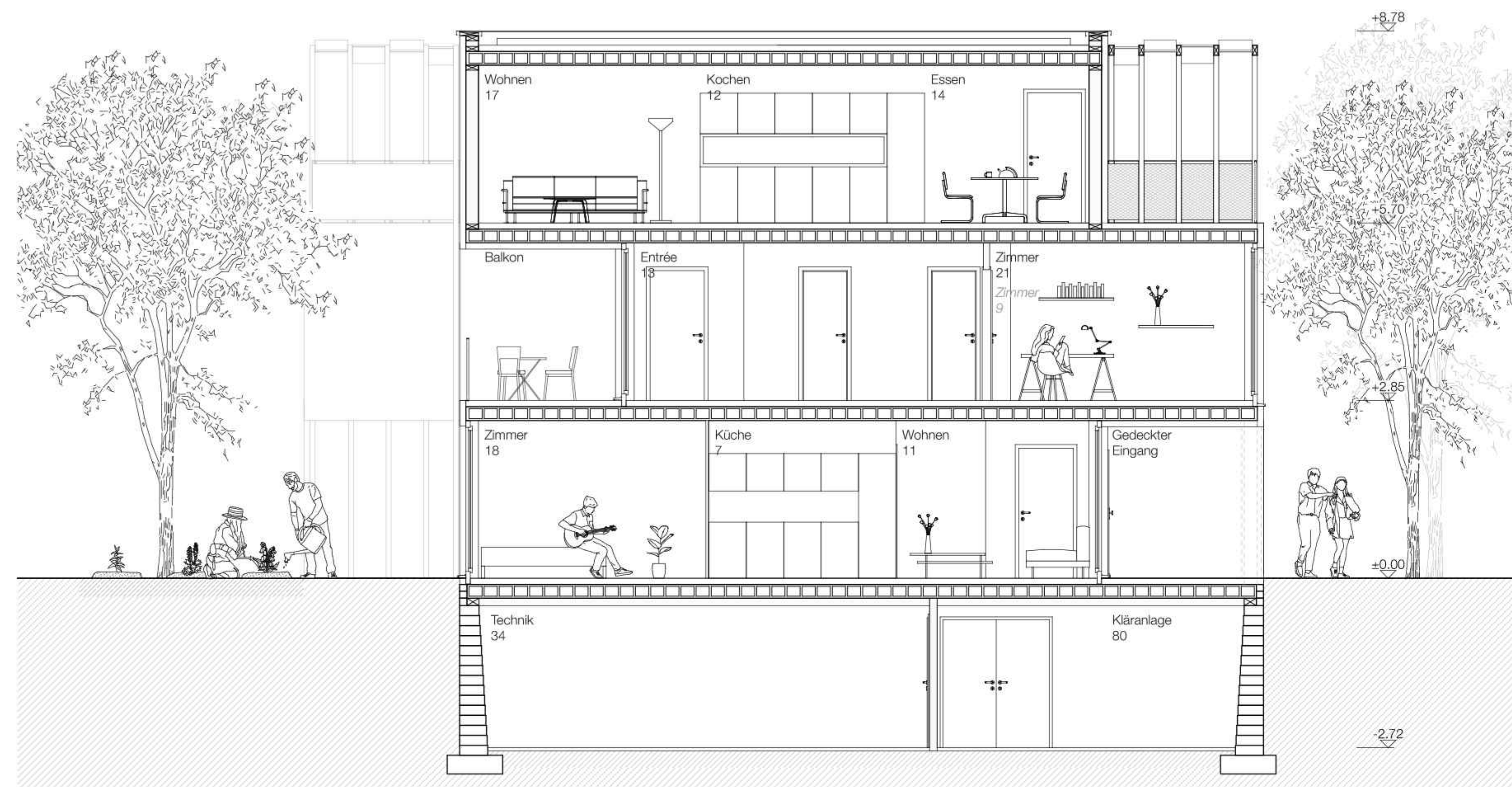
Grundriss Untergeschoss 1:500



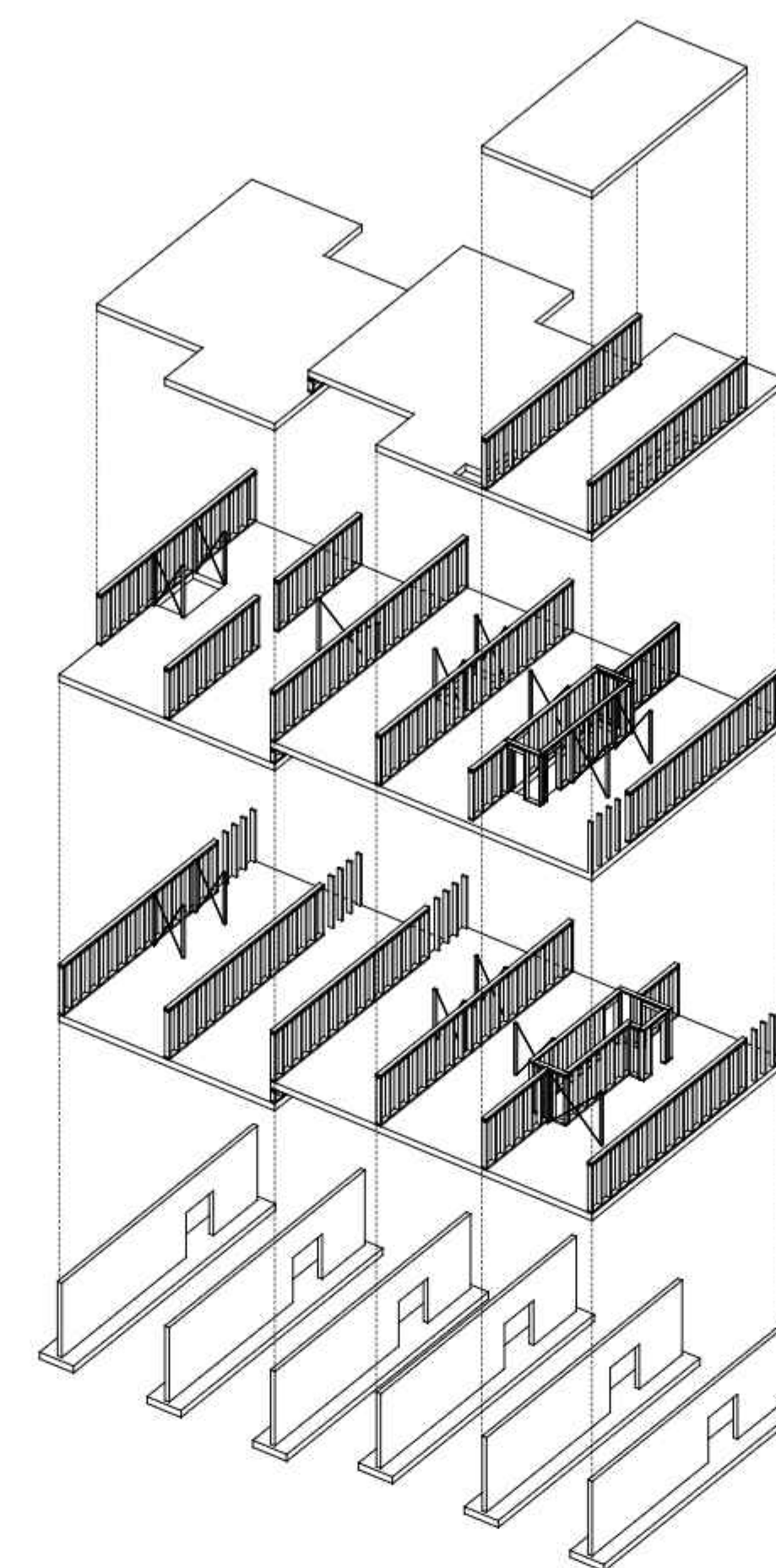
Grundriss Dachgeschoss 1:200



Grundriss 1. Obergeschoss 1:200



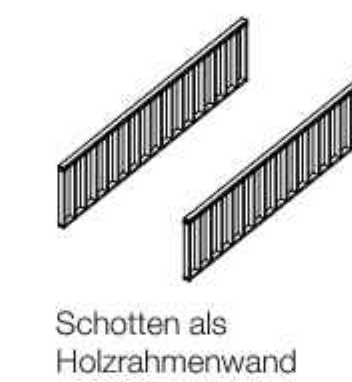
Querschnitt 1:50



Schema Tragwerk



Aussteifung



Schotten als Holzrahmenwand



Lignaturdecken



Hochbeete | Schwarzenholz



Stoffmarkisen
Stoffdach Pergola |
recycelter Stoff aus
der Bauteilbörse



Geländer |
Maschendraht aus
der Bauteilbörse



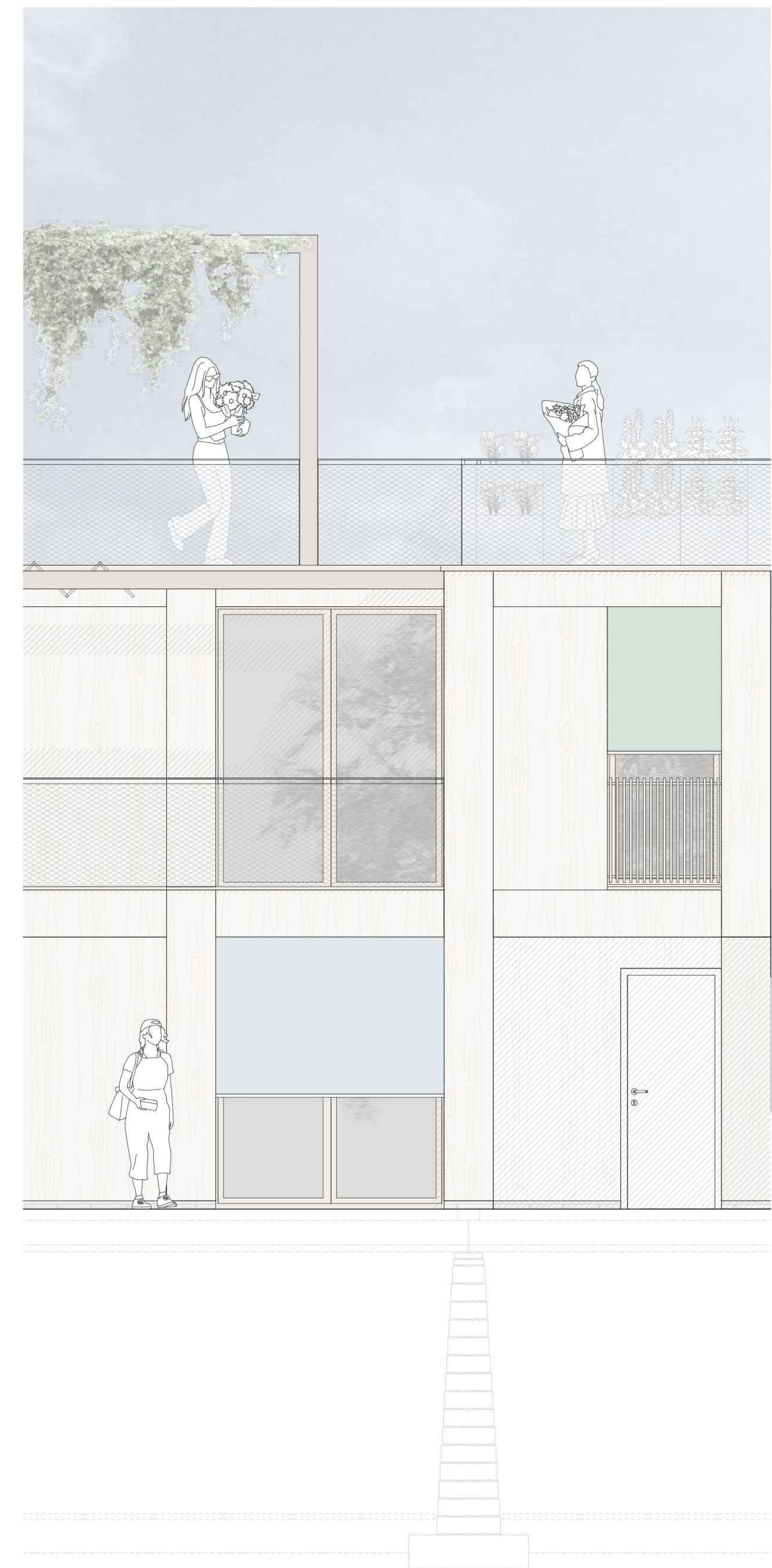
Fassade |
verleimtes Schälturnier



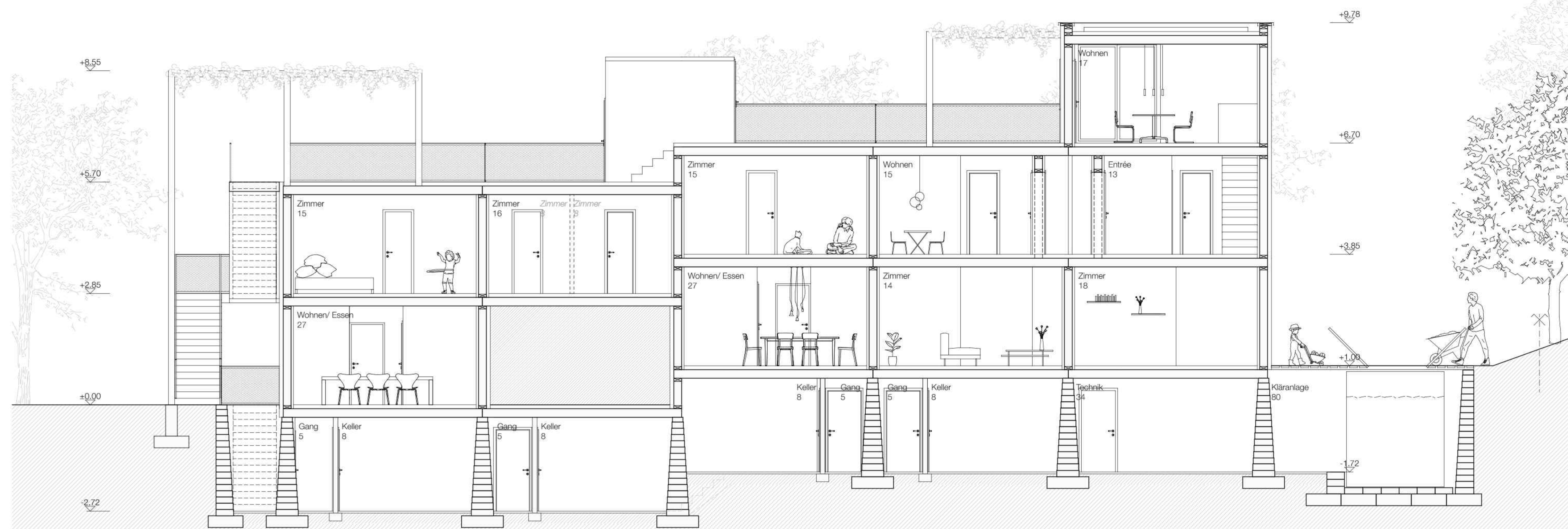
Dämmung |
Schafwolle



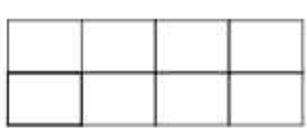
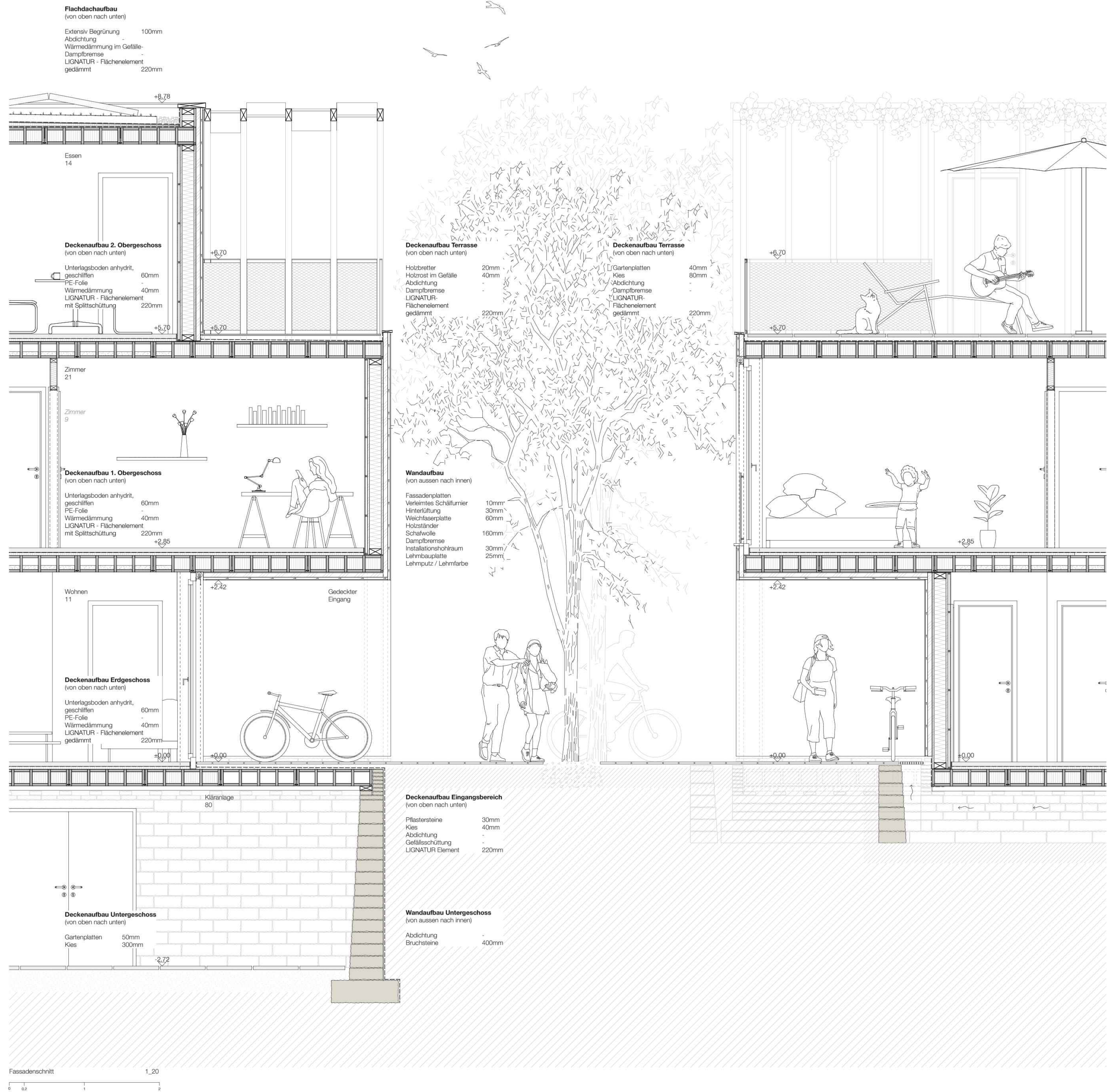
Untergeschoss & Sockel |
Bruchsteine

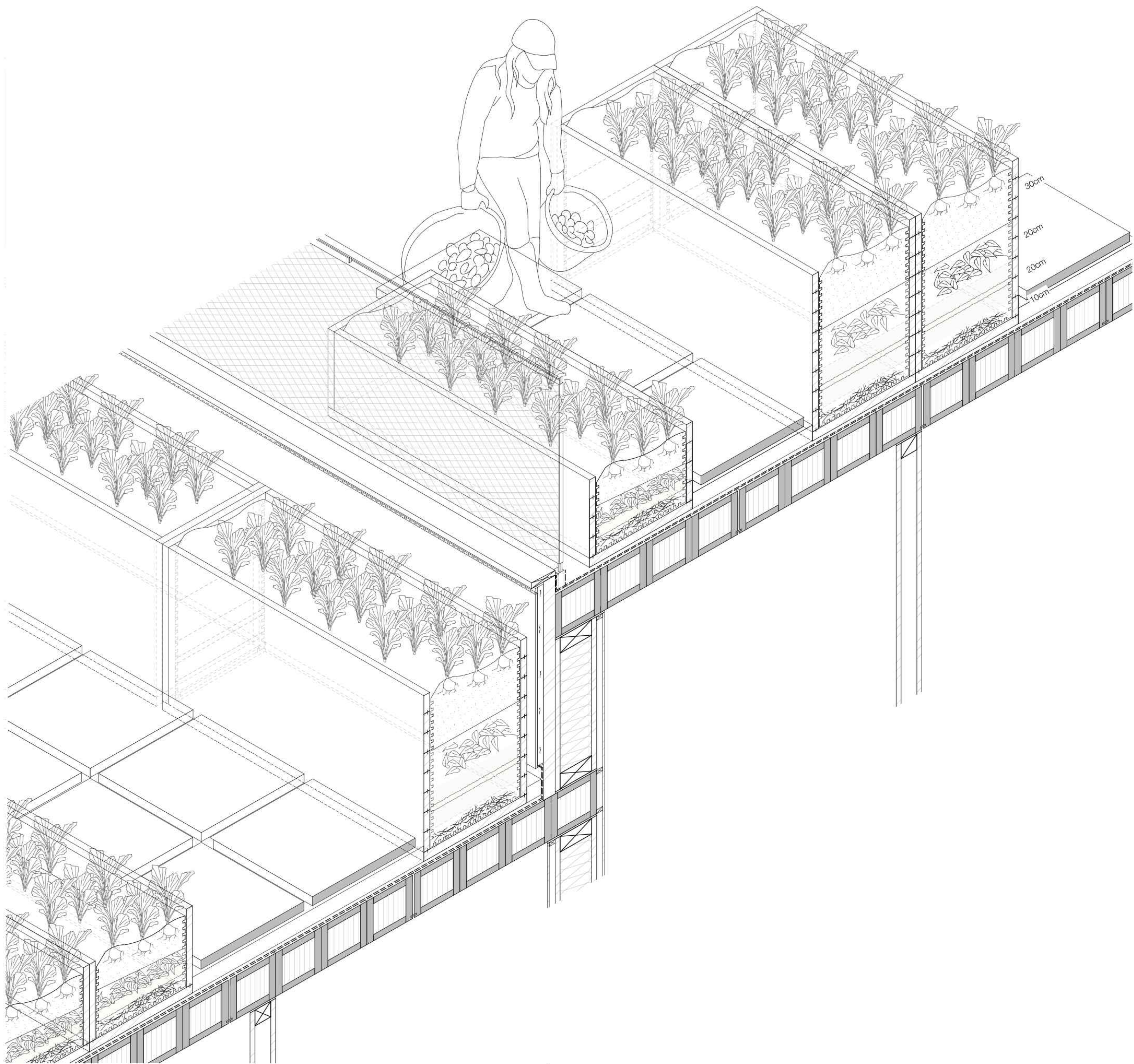


Fassadenansicht 1:20

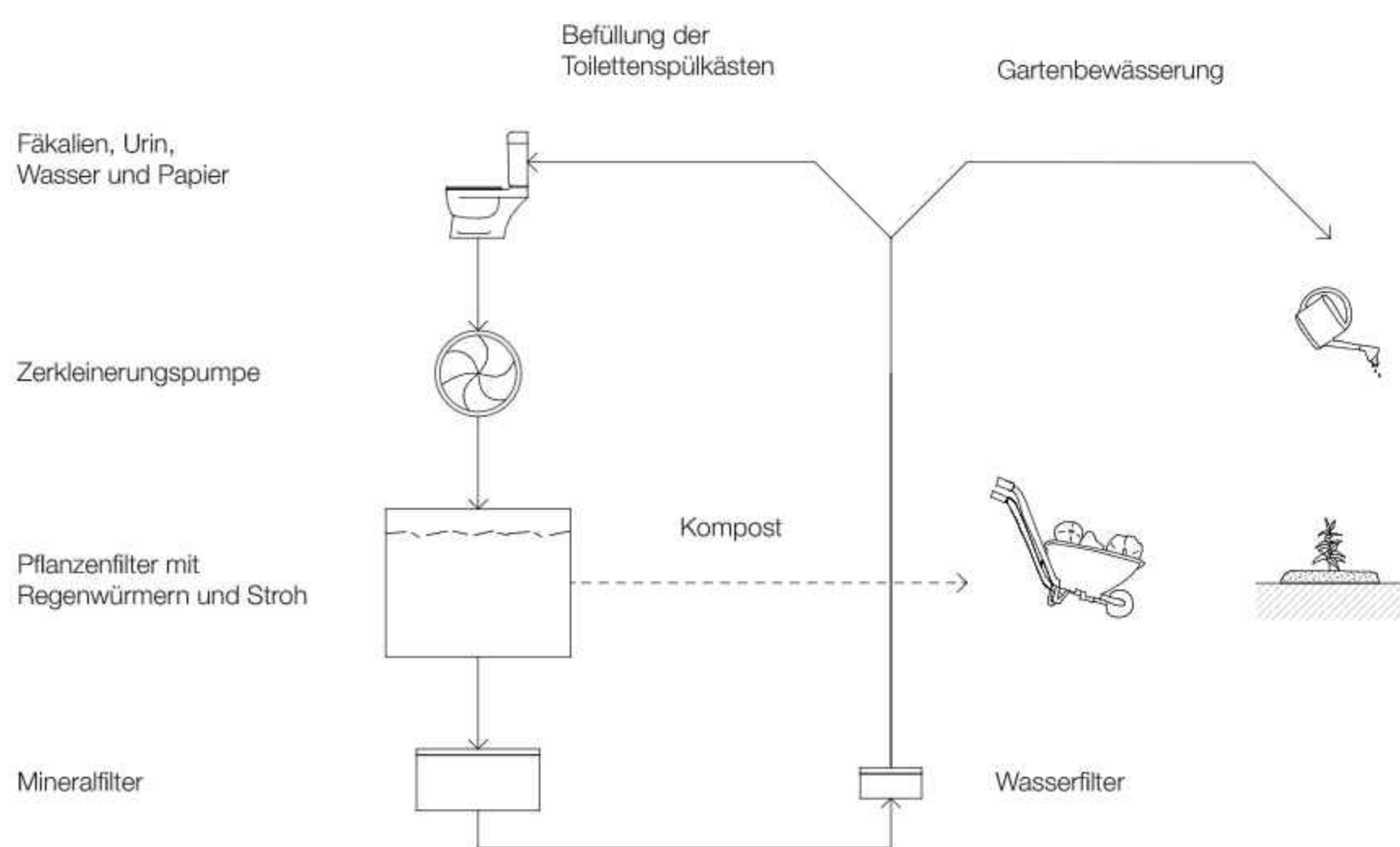


Längsschnitt 1:50

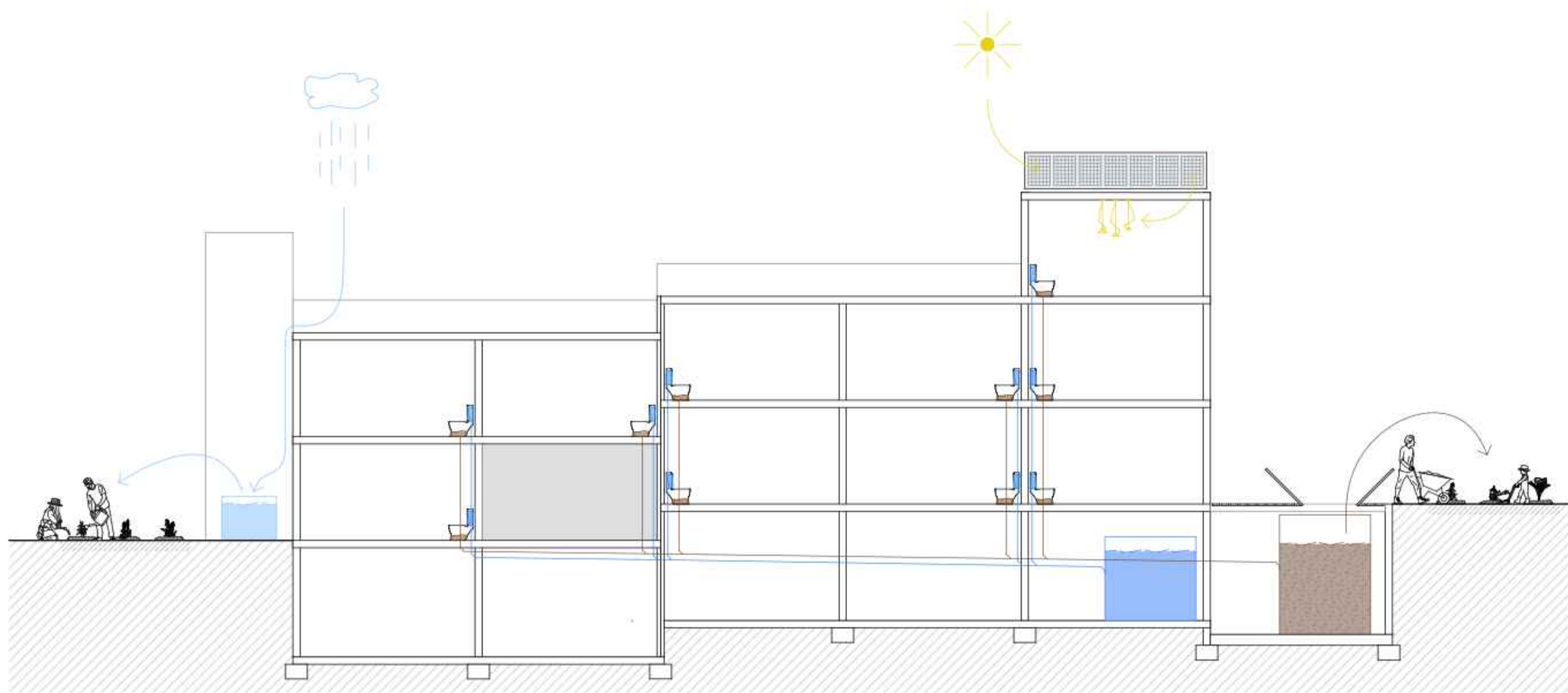




Detail Hochbeete & Dachterrassenversatz 1_10



Schema Ökokreislauf



Schema Wasseraufbereitung & Sonnenenergie

Hochbeet aus Schwartholz

100/45cm
(von oben nach unten)

Pflanzenschicht

Kompost- oder Muttererde, gefolgt von hochwertiger Immergrün Hochbeeterde

Nährschicht

Stroh, Laub, Kompost oder Immergrün
Gartenfaser

Grassoden

Umgedrehte Grassoden, ersatzweise
Grünabfälle wie Gras- oder Heckenschnitt

Drainageschicht

Äste, Zweige, Reisig, Häckselgut oder die
praktische Immergrün Grundfüllung

Deckenaufbau Terrasse

(von oben nach unten)

Gartenplatten	40mm
Kies	80mm
Abdichtung	-
Dampfbremse	-
LIGNATUR - Flächenelement	220mm
gedämmt	

Wandaufbau

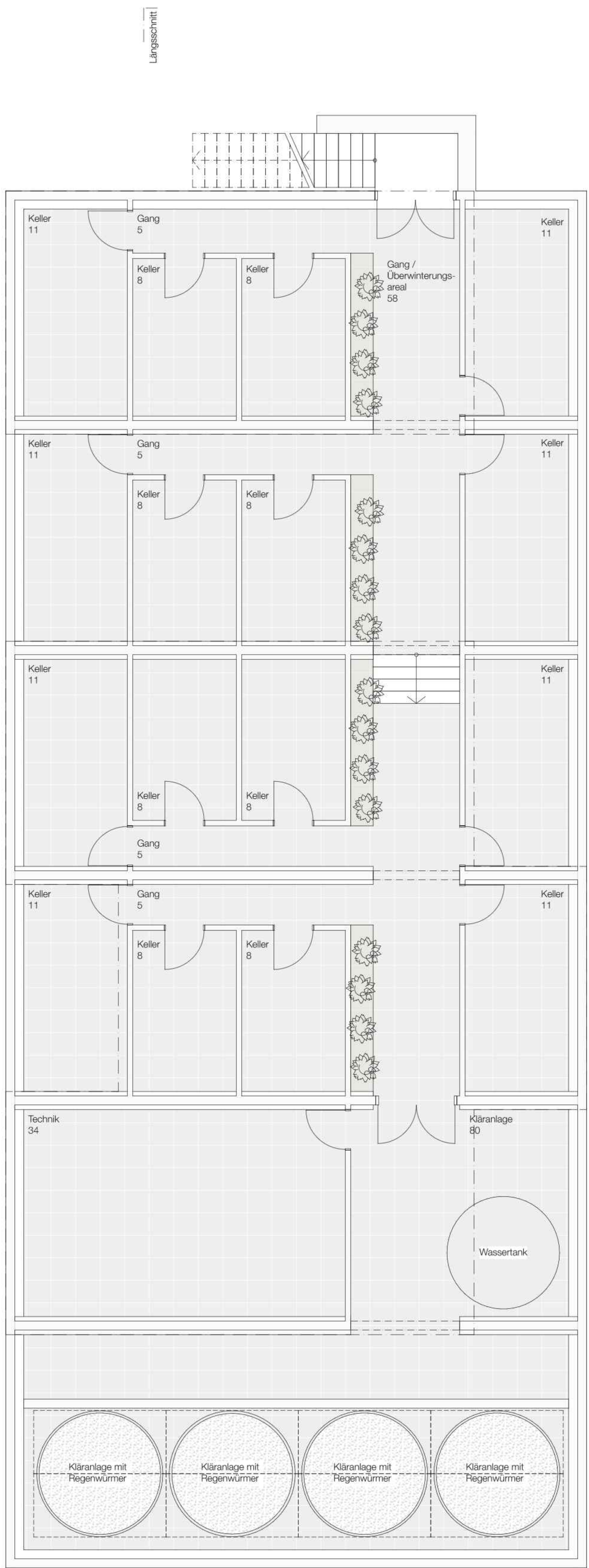
(von aussen nach innen)

Fassadenplatten	10mm
Verleimtes Schüttturnier	30mm
Hinterlüftung	60mm
Weichfaserplatte	160mm
Holzständer	30mm
Schalwolle	25mm
Dampfbremse	
Installationshohlraum	
Lehmbauplatte	
Lehmputz / Lehmfarbe	

Facade Gärten ▽

Querschnitt

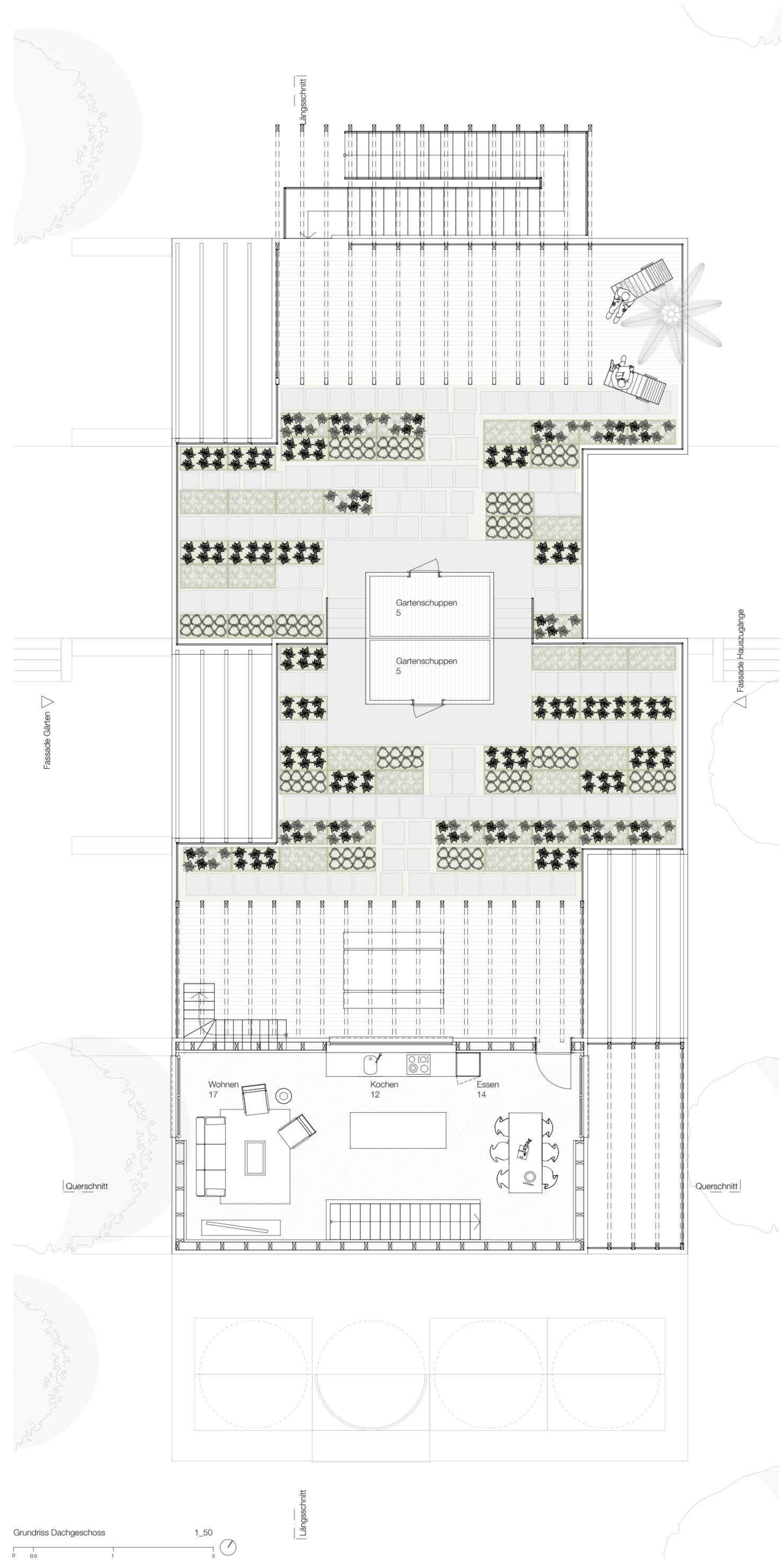
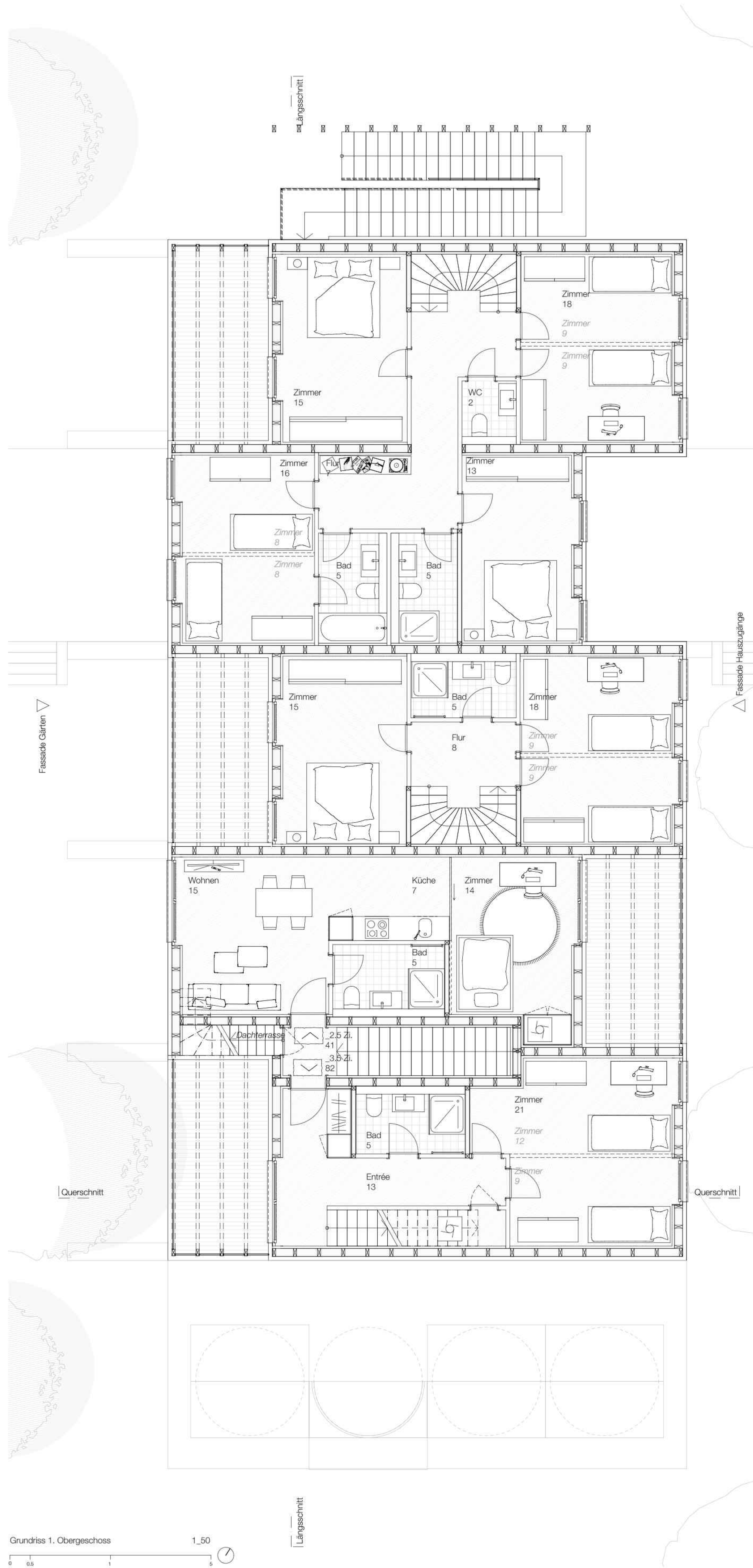
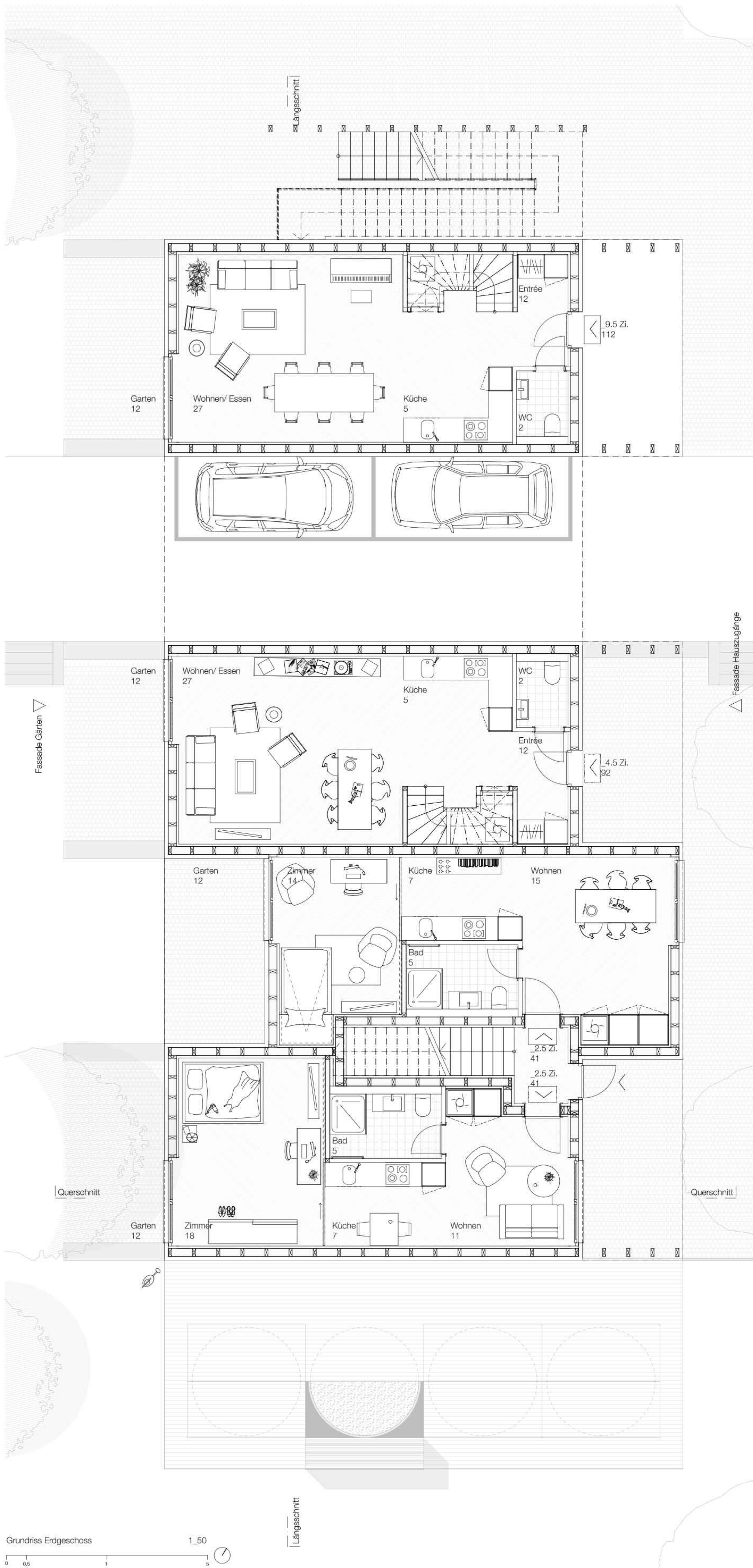
Grundriss Untergeschoss 1_50



Querschnitt

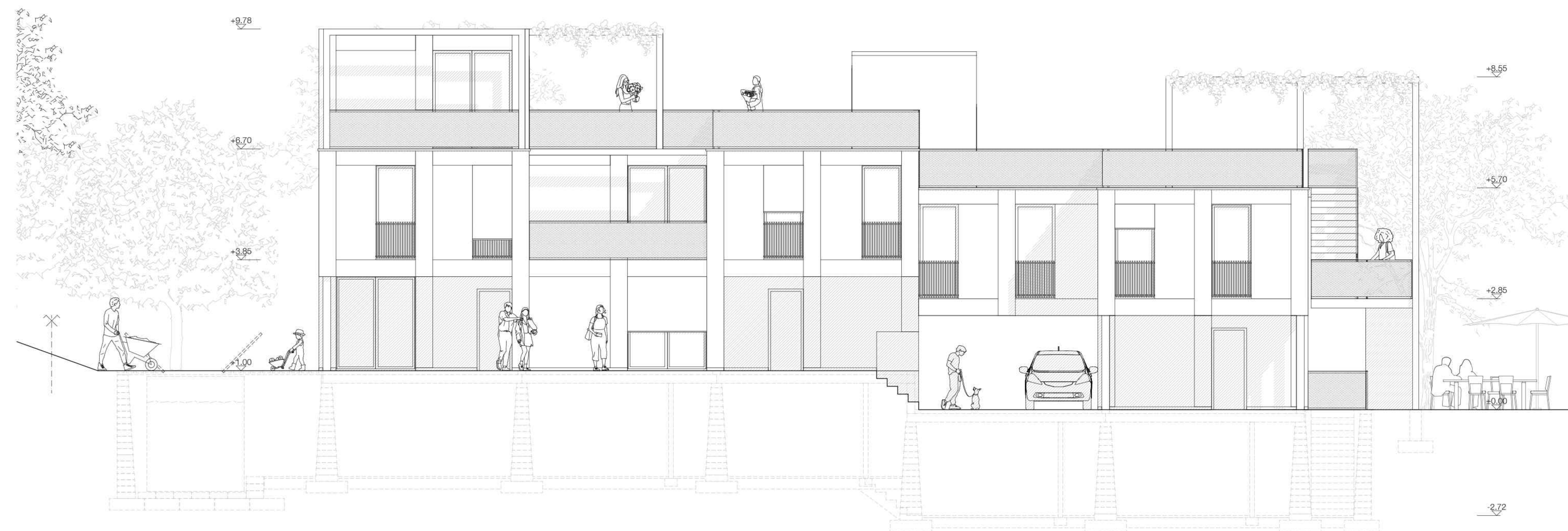
Facade Hauszüge ▽



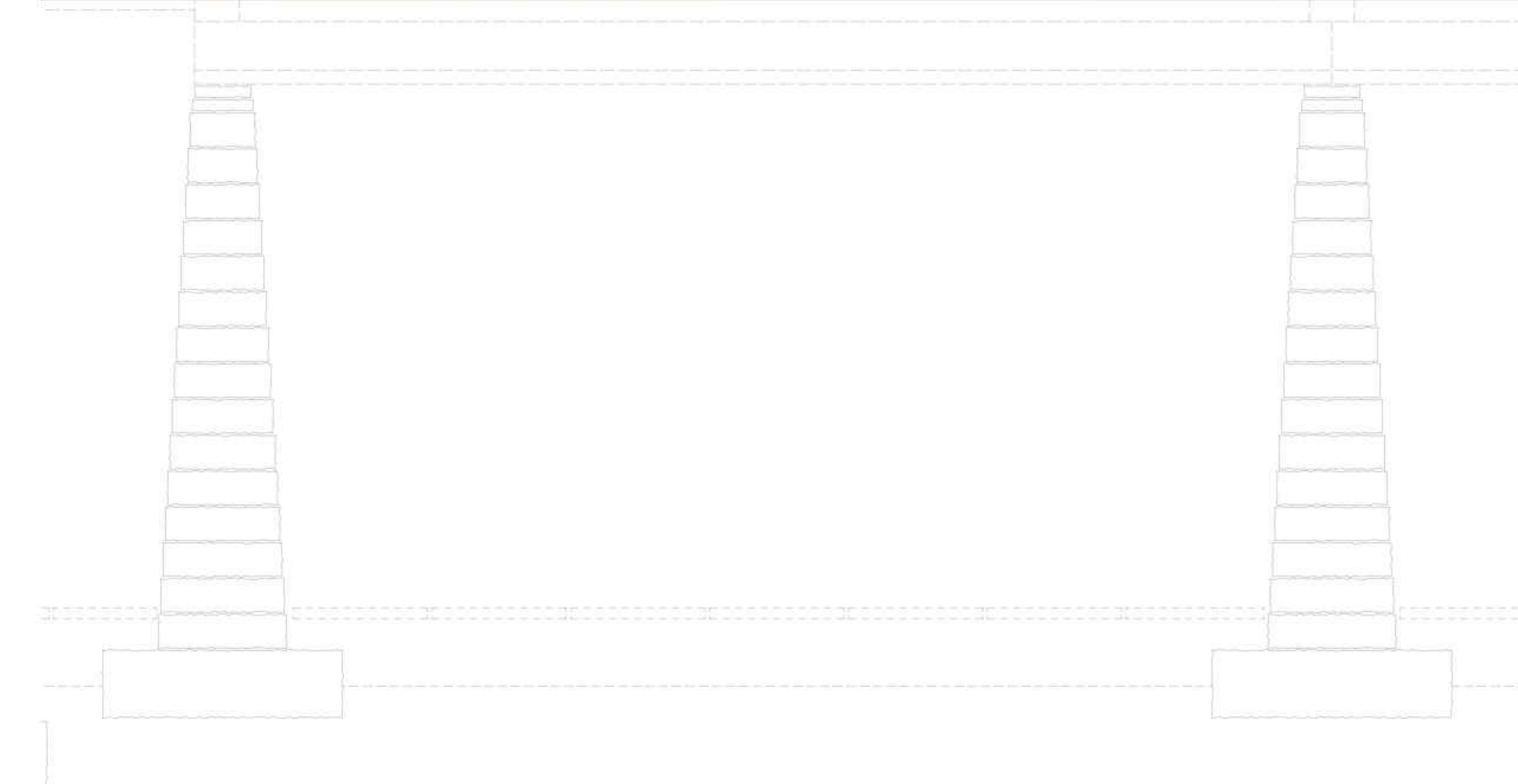




Fassade Gärten 1:50



Fassade Hauszugänge 1:50



Fassadenansicht 1:20

