Suffizienzer | Mittig am Rand Atelier | 4 VZS | FS 22





Wohngenossenschaft CarboNada

Produkte ein Beitrag an die Region zurückgeben.

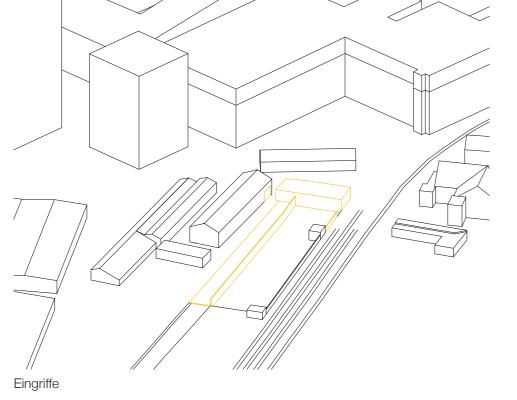
Die Wohngenossenschaft CarboNada möchte ihre Philosophie der Post-Carbon-Gesellschaft an diesem Standort ausleben. Mit ihrem Handeln leisten sie einen wesentlichen Beitrag an dir Reduktion des CO<sub>2</sub>-Gehaltes. Mit möglichst wenig Eingriffen in Boden und Bestand möchten sie eine Infrastruktur schaffen, welche Wohnen, Arbeiten und Gemeinschaft vereint. Die eigene Energieversorgung aus erneuerbaren Energiequellen bildet im Sinne der Post-Carbon Gesellschaft den Grundbaustein der Genossenschaft. Die Gemeinschaft ist verantwortlich für die gesamte Aufrechterhaltung des eigenen Systems, welches auf vier Tätigkeitsbereichen basiert. Jede Wohneinheit muss mindestens 8 Stunden pro Monat in den Bereichen Produktion, Verkauf, Bewirtschaftung oder Administration mitarbeiten. Mehrleistungen werden mit einer Mietzinsreduktion entschädigt. Es soll in der Gemeinschaft ein Gleichgewicht zwischen dem Zusammenleben und dem Zusammenarbeiten entstehen und die Bewohnerinnen und Bewohner sollen mit unterschiedlichen Mitwirkungsprozessen die stetige Weiterentwicklung mitgestalten. Das neue Wohn- und Arbeitskonzept soll in sich selbst funktionieren und durch den Vertrieb der eigens hergestellten

Aquaponik ist ein Verfahren, das Aquakultur mit Hydroponik koppelt. Dabei sind nitrifizierende Bakterien zur Umwandlung von Ammoniak in Nitrate beteiligt. Exkremente aus der Fischzucht werden als Nährstoffe für Pflanzen verwendet. Das Wasser wird in einem geschlossenen Kreislauf von den Pflanzen zurück zu den Fischen gebracht. Die ressourcensparende Kreislaufwirtschaft hilft den CO<sub>o</sub>-Gehalt zu senken und sorgt durch die im Haus verteilten Pflanzen für ein angenehmes Raumklima. Hergestellte Produkte werden im gleichen Gebäude produziert, verpackt und in der näheren Umgebung verwertet. Die Güter sorgen für eine nachhaltige Ergänzung des bestehenden Lebensmittelangebots der Umgebung. Die kurzen Arbeits- und Trans-

portwege erübrigen einen CO<sub>2</sub>-reichen Individual- oder Transportverkehr.

## Nachhaltigkeit

Erhalt, Transformation und Verdichtung nach innen resultieren aus der Endlichkeit natürlichen Ressourcen und Bodenfläche. Die umliegenden Aussenräume werden von der Öffentlichkeit mitgenutzt. Ebbe- und Fluttische im Gewächshaus auf dem Dach sind für den Eigenanbau von Kräuter und Gemüse an die Öffentlichkeit vermietbar. Das fördert die Vernetzung mit dem Verdichtungsschwerpunkt Bernapark



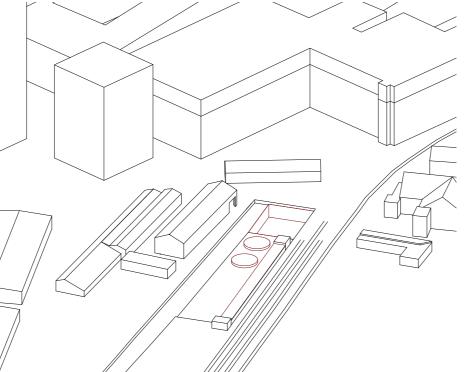
und bringt somit einen Mehrwert an das bestehende Raumangebot. Die verschiedenen Wohnungstypen und die Umbaufähigkeit der Wohnungen lassen wandelbare Lebensformen zu. Die Anschlüsse der nichttragenden Wohnungstrennwände sind bereits vorgesehen. Zusammen mit den im Kern vorgesehenen Aussparungen für Türen, muss im Fall eines Umbaus nicht viel Aufwand betrieben werden. Die zweigeschossigen Gemeinschaftsräume bringen Licht in den Erschliessungskern und schaffen auf jedem Wohngeschoss einen Bezug in eine gemeinschaftliche Nutzung. Die Bewohnerinnen profitieren von gemeinschaftlichen Waschräumen, Musikzimmern, Wohnzimmern und Ruheräumen. So zirkulieren die Bewohnerinnen im Gebäude und stärken das Zusammenleben. Die gemeinschaftliche Küche im öffentlich zugänglichen Gewächshaus auf dem Dach bringt alle Nutzerinnen des Gebäudes zusammen. Das Verarbeiten der intern produzierten Produkte unterstreicht die Identität von Trident. schaftliche Küche im öffentlich zugänglichen Gewächshaus auf dem Dach bringt alle Nutzerinnen des Gebäudes zusammen. Das Verarbeiten der intern produzierten Produkte unterstreicht die Identität von Trident. Wirtschaftlichkeit Der geringe Landverbrauch mit der hohen Ausnützung wirkt sich positiv auf die Wirtschaftlichkeit von Trident aus. Geteilte Infrastrukturen mit Arbeits-, Wohn- und Gemeinschaftsnutzung sorgen für höhere Effizienz. Der Bauprozess kann durch die Vorfertigung im Werk optimiert werden. Die Mieteinträge aus Wohnungen und vermietbaren Ebbe-Fluttischen zusammen mit den produzierten Güter im Gebäude relativieren die höheren Investitionskosten eines Hochhauses. Die öffentlichen Flächen im und um das Gebäude generieren einen Mehrwert für das Areal. Der in die Höhe stechende Dreizack trägt das nachhaltige Landwirtschafsmodell der Aquaponik

Der Erhalt der Infrastruktur entlang der Gleise schafft eine Senkung des Lärmpegels auf dem Areal. Zusätzlich dient diese als Grundstruktur für die neu eingebrachten Technikräume. Die Sohle der Schottergrube dient als Untergrund für den Technikraum der Wasserrecyclinganlage und die Salzbatterien für die Solarstromspeiche-

rung. Darüber erstrecken sich die Solar-Luftabsorber der Eisenergiespeicher.

nach aussen und verankert sich so in der Umgebung.

Der Eingriff in den Kopf des bestehenden Gebäudes schafft ein geschützen Aussenraum zwischen Bernapark und Trident. Der transparente Sockel gewährt Einblick in die Aquaponikanlage im Erdgeschoss und ist identitätsstiftent für das Areal. Der



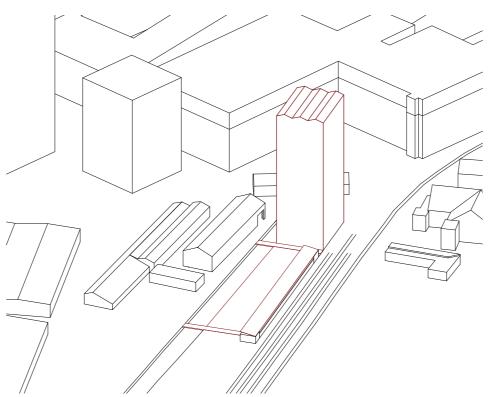
Rest des Bestandes wird für Fahrradabstellplätze und Entsorgungsstelle umgenutzt. Das Freilegen der Worble wertet den Raum auf und sorgt für eine natürliche Kühlung des Areals. Die Öffentlichkeit wird durch die Brückenschläge eingeladen im errichteten Watbereich zu flanieren. Die neue Uferbegrünung lädt zum Verweilen ein. Der Abbruch der Mauer zur Schottergrube ermöglicht die Weitsicht über das Worbletal zum Jura. Die neu erstellten Brückenschläge über die Worble öffnen den neuen Raum für die Öffentlichkeit und bilden die direkte Erschliessung von Fahrradabstellplätzen und Entsorgungsstelle.

Die Dichte von Trident ermöglicht es, die Umgebung in ihrer Funktion zu bewahren. Die Aushubmenge wird durch den Bauplatz in der tiefergelegenen Sohle der Schottergrube minimiert. Der anfallende Aushub wird für die Aufschüttung der restlichen Grube verwendet und bedeckt ebenfalls die neu eingebrachten Eisenergiespeicher.

Mobilität Die Bewohnerinnen sind durch die direkte Anbindung an den Bahnhof Deisswil und das bestehende Carsharing-Angebot des Bernapark nicht auf ein eigenes Auto angewiesen. Sie bewegen sich zu Fuss, mit dem Fahrrad oder mit dem öffentlichen Verkehr. Dafür wird pro Zimmer ein Fahrradabstellplatz vorgesehen.

Wasserrecycling Analog zu der Aquaponik wird auch das Wasser der Bewohnerinnen des Gebäudes in einem Kreislauf weiter verwendet. Das anfallende Grauwasser wird für die Umgebungsbewässerung und Dünger für die umliegenden landwirtschaftlichen Flächen wiederverwendet. Das gesammelte Dachwasser wird für die adiabatische Kühlung des Gewächshauses genutzt. Das versprühen des Wassers entzieht die Verdunstungswärme und bildet ein optimales Raumklima für die Pflanzen. Das Nutzwasser wird durch die Wärmerückgewinnung aus Grauwasser und Abluftwärmepumpe vor-

Der Dämmperimeter ist konsequent durchgezogen und weist keine Vor- und Rücksprünge auf. Mit dem möglichst kompakten Volumen wird ein geringer Energieverbrauch sichergestellt. Der sommerliche Wärmeschutz wird durch den ausgewogenen Fensteranteil von ca. 50%, dem aussenliegenden Sonnenschutz und den



Speichermassen von Fussboden und Buchenfurnierschichtholz gewährleistet. Das angestrebte Nullenergiehaus weist U-Werte von ≥ 0.11 W/m2K auf. Der Heizwärmebedarf wird somit gesenkt.

Energie erzeugen Photovoltaikanlagen in den Brütstungen der Fassdenelemente und auf dem Dach erzeugen Strom für die Wohnutzung. Das Worblekraftwerk im Untergeschoss versorgt die Aquaponik mit Strom. Der Überschuss aus der Stromproduktion wird in Salzbatterien, welche im dezentralen Technikraum angeordnet sind, gespeichert.

Haustechnische Anlagen Wärmepumpen befinden sich im Dämmperimeter, wobei Anlagen ohne höhere thermische Anforderungen dezentral angeordnet sind.

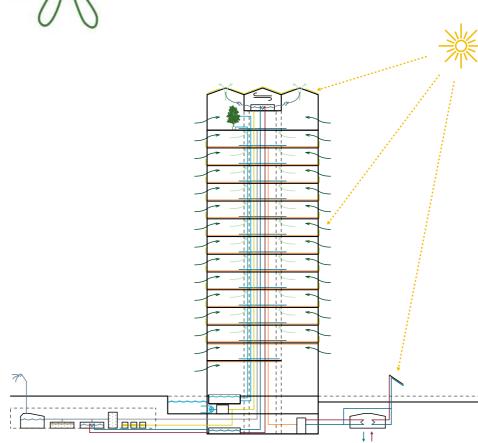
Heizung | Kühlung Die Wärmeerzeugung erfolgt über Eisenergiespeicher, welche auf der bestehenden Schottergrubensohle platziert werden. Die Wärmeabgabe erfolgt über die Fussbodenheizung in den Wohngeschossen und im Sockelbereich über Heiz-/Kühldecken.

det werden. Dank der natürliche Kaskadenlüftung und den durchgehenden Schächten sind keine horizontalen Luftleitungen nötig. Über Nachstromelemente im Fenstersturz gelangt Frischluft in die Räume, welche dann über die Nasszellen in den Schacht geleitet wird. Der Schacht streckt sich über die ganse Gebäudehöhe und wirkt wie ein Kamin. Eine Abluftwärmepumpe auf dem Dach ermöglicht die Wärmerückgewinnung

Im Sommer kann der Eisenergiespeicher auch zur Kühlung des Gebäudes verwen-

zur Vorwärmung des Nutzwassers.

Um den Bauprozess zu optimieren werden alle Bauteile vorgefertigt. Das ermöglicht einen ökologischen und ökonomischen Beitrag zur Bauzeit. Zudem entstehen dadurch weniger Baustellenfahrten, welches zu einer Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emission



Eine von der ETH entwickelte biaxiale Holz-Beton-Verbunddecke schafft die grosse Flexibilität in der Horizontalen. Die Decken spannen 6m von Erschliessungskern zu Fassade. Dieses Tragsystem wird auch "Tube in Tube" genannt. Die zwei Röhren sind als Rahmentragwerk aus Buchenfurnierschichtholz ausgebildet und kommen ohne Beton aus. Die horizontale Aussteiffung wird zusätzlich von den Brüstungsträgern in der Fassade übernommen. Die zwei Untergschosse aus Recyclingbeton dienen zur gleichmässigen Lastabtragung in den Untergrund. Durch die Leichtigkeit des Tragwerks können Fundationsarbeiten minimiert werden. Das Gewächshaus strahlt durch seine Filigranität des Fachwerks, der Doppelstützen und der Dübelverbindungen eine gewisse Leichtigkeit aus und bildet die Krone von Trident.

Materialisierung

Bei der Auswahl der eingesetzten Materialien wird darauf geachtet, dass diese einerseits langlebig sind und andererseits deren Stoffkreisläufe möglichst geschlossen sind. Der Anteil von Beton wird soweit wie möglich minimiert und wo nötig wird aus dem erzeugten Abbruchmaterial Recyclingbeton erstellt. Möglichst wenig Schichten und viel rohe Holzoberflächen schmücken die Innenräume. Holzmetallfenster, Metall- und Photovoltaikelemente gewähren eine Langlebigkeit der Fassade. Das Lochblech im Bereich der Krone schafft einen Sonnenfilter und sorgt für die nötige

Wirtschaftlichkeit Der geringe Landverbrauch mit der hohen Ausnützung wirkt sich positiv auf die

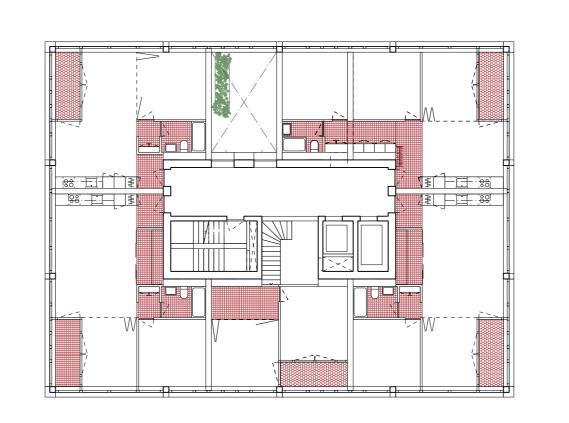
Wirtschaftlichkeit von Trident aus. Geteilte Infrastrukturen mit Arbeits-, Wohn- und Gemeinschaftsnutzung sorgen für höhere Effizienz. Der Bauprozess kann durch die Vorfertigung im Werk optimiert werden. Die Mieteinträge aus Wohnungen und vermietbaren Ebbe-Fluttischen zusammen mit den produzierten Güter im Gebäude relativieren die höheren Investitionskosten eines Hochhauses. Die öffentlichen Flächen im und um das Gebäude generieren einen Mehrwert für das Areal. Der in die Höhe stechende Dreizack trägt das nachhaltige Landwirtschafsmodell der Aquaponik nach aussen und verankert sich so in der Umgebung.

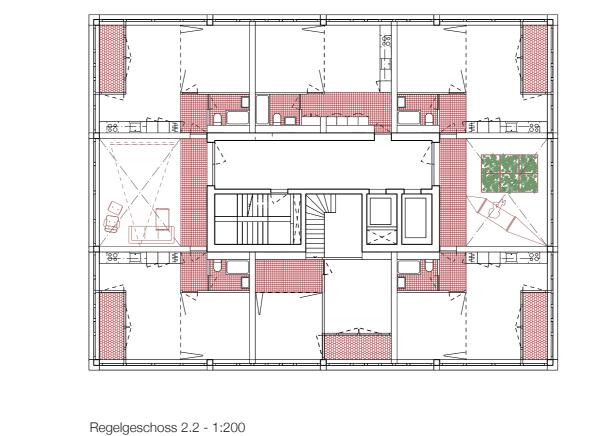
Schwarzplan 1:5000

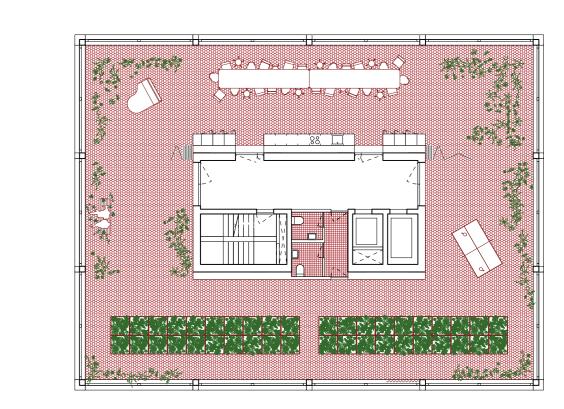












Regelgeschoss 1.2 - 1:200

Regelgeschoss 1.1 - 1:200

Regelgeschoss 2.1 - 1:200

Regelgeschoss 3.1 - 1:200

Gewächshaus - 1:200

